

ISTANZA PER SUBENTRO/NUOVA ATTIVAZIONE

V2_2025

N.B.: La presente richiesta compilata e sottoscritta, nonché gli allegati richiesti, devono essere inviati ad assistenza@ubroker.it
In mancanza di uno dei dati richiesti, la prestazione non potrà essere presa in carico.

Dati nuovo intestatario del contratto e PdR oggetto della richiesta

Nome e cognome o ragione sociale:

Cod. Fiscale/P.iva: _____

Codice SDI: _____ Codice ATECO _____

Cell _____ e-mail _____

Tipologia di richiesta¹:

- SUBENTRO (Alimentazione di un PDR precedentemente disattivato)
- PRIMA ATTIVAZIONE (Attivazione di un contatore installato e mai alimentato)²
- NUOVO IMPIANTO CON ATTIVAZIONE (Nuovo allacciamento alla rete di Distribuzione e attivazione del contatore)³

PdR _____ REMI _____

Indirizzo fornitura: (città, via, civico, scala, piano, int.): _____

Indirizzo per recapito comunicazioni successive: _____

Classe di prelievo:

- 5 giorni (esclusi sabati, domeniche e festività nazionali)
- 6 giorni (escluse domeniche e festività nazionali)
- 7 giorni

Categoria d'uso:

- C1 Riscaldamento (consumo maggiore a 5.000 smc/anno)
- C2 Uso cottura cibi e/o produzione di acqua calda sanitaria (consumo da 0 a 499 smc/anno)
- C3 Riscaldamento più produzione di acqua calda sanitaria (consumo maggiore di 500 smc/anno)

Da compilarsi esclusivamente per i casi di categoria d'uso C4, C5, T1, T2 (Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà - art. 47 DPR 445/2000):

- C4 Uso condizionamento (per consumi superiori a 5000 smc/anno)
- C5 Uso condizionamento + riscaldamento (per consumi superiori a 5000 smc/anno)

¹Le prestazioni oggetto di richiesta, saranno evase dal Distributore, secondo le tempistiche indicate nel TIQE - TESTO INTEGRATO DELLA REGOLAZIONE OUTPUT-BASED DEI SERVIZI DI DISTRIBUZIONE E MISURA DELL'ENERGIA ELETTRICA e TUDG - Testo Unico delle disposizioni della regolazione della qualità e delle tariffe dei servizi di distribuzione e misura del gas. In caso di mancato rispetto degli standard specifici di qualità del servizio, verrà emesso dal distributore un indennizzo automatico.
²⁻³ Attivazione della fornitura soggetta alla disciplina prevista dalla deliberazione n.40/04. Il cliente dovrà compilare e sottoscrivere l'allegato H/40 nella sezione di propria pertinenza e far compilare e firmare l'allegato I/40 dall'installatore. Inviare al venditore o direttamente al DL i due allegati insieme alla documentazione richiesta nell'allegato I.



ISTANZA PER SUBENTRO/NUOVA ATTIVAZIONE

- T1 Uso tecnologico (artigianale o industriale)
 T2 Uso tecnologico + riscaldamento

Per le richieste di Nuovo Impianto e le A40, indicare la potenzialità o il calibro contatore: _____

Uso fornitura:

- Uso domestico
 Uso diverso dall'abitazione

È NECESSARIO SOTTOSCRIVERE L'OFFERTA ECONOMICA PER DARE LUOGO ALL'INTERVENTO

Costi IVA esclusa:

PER FORNITURE USO DOMESTICO

PRESTAZIONE	DISTRIBUTORE*	UBROKER
subentro	30 € fino a G6 - 45 € oltre G6**	20 €
prima attivazione	30 € fino a G6 - 45 € oltre G6** Del. 40/04: 47 € fino a 35 kW - 60 € tra 35 e 350 kW - 70 € oltre 350 kW	20 €
nuovo impianto con attivazione	Necessario sopralluogo da parte del DL per elaborazione preventivo	20 €

PER FORNITURE USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE

PRESTAZIONE	DISTRIBUTORE*	UBROKER
subentro	30 € fino a G6 - 45 € oltre G6**	30 €
prima attivazione	30 € fino a G6 - 45 € oltre G6** Del. 40/04: 47 € fino a 35 kW - 60 € tra 35 e 350 kW - 70 € oltre 350 kW	30 €
nuovo impianto con attivazione	Necessario sopralluogo da parte del DL per elaborazione preventivo	30 €

* Il prezzo determinato dal Distributore Locale potrebbe subire delle variazioni

** In riferimento alla classe del contatore

Luogo e data

Firma



ISTANZA PER SUBENTRO/NUOVA ATTIVAZIONE

DATI SULLA PROPRIETA'/POSSESSO/DETTENZIONE DELL'IMMOBILE

In conformità all'art. 5 del D.L.47/14, convertito in L. 80/14, dichiara inoltre di avere il seguente titolo sull'immobile sopra indicato:

- PROPRIETÀ/USUFRUTTO
 LOCAZIONE/COMODATO

Con atto _____ registrato presso l'Agenzia delle Entrate _____ di _____
 _____ Del ___/___/___ n° _____

A tal fine, il/La sottoscritto/a _____ richiedente della prestazione come in epigrafe identificato, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445/2000 di essere il titolare della fornitura e che i dati sopra indicati sono veritieri.

Luogo e data _____ Firma leggibile _____

ALLEGATO:

Copia fotostatica non autenticata del documento di identità ovvero di altro documento di riconoscimento del soggetto subentrante equipollente ai sensi dell'art. 35 D.P.R. n. 445/2000 (es. passaporto, patente di guida ecc.).

Informativa Privacy ai sensi del Regolamento Europeo GDPR 2016/679

Con la sottoscrizione della presente dichiarazione/istanza il Dichiarante:

- dichiara di essere stato informato, ai sensi del Regolamento Europeo GDRP 2016/679, che i dati personali forniti attraverso la presente dichiarazione/istanza sono indispensabili per poter procedere alla richiesta e che verranno trattati da uBroker S.p.A., Titolare del trattamento, anche con l'ausilio di strumenti informatici e telematici, unicamente per le finalità dichiarate, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Regolamento Europeo. Dichiara di essere stato altresì informato che uBroker S.p.A. potrà comunicare i predetti dati a società controllanti, controllate o collegate, e a soggetti terzi che collaborino (a livello tecnico, amministrativo od organizzativo), comunque sempre all'interno della Comunità Europea, con uBroker S.p.A. nell'espletamento della presente richiesta o nell'esecuzione del contratto di fornitura di gas naturale.

- È a conoscenza di poter esercitare i diritti di cui agli artt. Dal 15 al 22 del Regolamento Europeo, inviando le relative richieste al Titolare del trattamento o scrivendo all'indirizzo: assistenza@ubroker.it

Per visionare l'informativa privacy completa <https://ubroker.it/documentazione/informativa-privacy-gdpr/>

Luogo e Data: _____ Firma e Timbro: _____



Intestazione Contratto
NOME OFFERTA: _____

 Cognome e Nome _____
(Rappresentante legale)

CF _____ Società _____

 P.IVA _____ Cod. Univoco/Cod. Destinatario _____ PEC _____
(per soggetti obbligati alla Fatturazione Elettronica)

Indirizzo _____ CAP _____ (Pr) _____

Località _____ Cell _____

E-mail(1) _____ Tel _____ Fax _____

 Doc. Iden. N° _____ Scadenza _____ Rilasc. _____
(Rappr. Legale) C.I. Pat. Pas.
EN. ELETTRICA - Dati Tecnici
 subentro

 prima attivazione

 voltura contestuale

 nuovo impianto

Provenienza Mercato Libero
 Si

 No

 POD _____ Precedente Fornitore _____ Uso Domestico Intestatario Residente

 Indirizzo Impianto _____
(Se diverso dall'Intestatario)

Località _____ CAP _____ (Pr) _____

Tensione 220V 380V Altro _____ V **Potenza Contatore** 3 kW 4,5 kW 6 kW Altro _____ kW

A agevolazione ACCISE² Soggetto obbligato **Tipo attività** _____ **Aliquota IVA²** Ordinaria 10% Esente

² Qualora il cliente non indichi alcuna opzione si intenderà come Consumatore Finale con applicazione di aliquote ordinarie. Nei casi in cui il cliente benefici di esenzioni dovrà fornire la documentazione all'ufficio competente: assistenza@ubroker.it
GAS NATURALE - Dati Tecnici
 subentro

 prima attivazione

 nuovo impianto

Provenienza Mercato Libero
 Si

 No

 PDR _____ **Matricola contatore** _____ Uso Domestico Intestatario Residente

 Indirizzo Impianto _____
(Se diverso dall'Intestatario)

Località _____ CAP _____ (Pr) _____

Fornitore Precedente _____ Distributore _____ Consumo Annuo (Smc) _____

Tipo utilizzo³ Riscaldamento Acqua calda/cottura Industriale **Tipo attività** _____ **Aliquota IVA³** Ordinaria 10% Esente

³ Qualora il cliente non indichi alcuna opzione si intenderà come Consumatore Finale con applicazione di aliquote ordinarie. Nei casi in cui il cliente benefici di esenzioni dovrà fornire la documentazione all'ufficio competente: assistenza@ubroker.it
Indirizzo Spedizione Fattura e Comunicazioni (solo se diverso dall'intestatario)
 Richiesta Bolletta e Comunicazioni Cartacee
 Richiesta Bolletta e Comunicazioni Web (via e-mail(1))

Presso _____

Indirizzo _____

Località _____ CAP _____ (Pr) _____

Modalità di Pagamento
SDD CORE - Addebito su Conto Corrente

Intestato a _____ CF/PIVA _____

Firmatario _____ CF Firmatario _____

Indirizzo _____ CAP _____ Località _____

Conto di Addebito (IBAN) _____

CID - Codice Identificativo del Creditore: IT53ZZZ0000011101970017

Con la sottoscrizione l'assuntore del pagamento accetta che il pagamento delle fatture sia addebitato sul suo c/c sopra indicato e dichiara di aver preso visione e ricevuto l'Informativa sul Trattamento dei Dati Personali.

 LUOGO _____ DATA _____ FIRMA DELL'ASSUNTORE DEL PAGAMENTO
Con la sottoscrizione il Cliente: a) richiede l'attivazione delle forniture sopra indicate nei termini e condizioni della presente Richiesta; b) dichiara di conoscere e accettare il presente Contratto, che è stato discusso in ogni sua parte, formato dalla Richiesta Fornitura, Condizioni Generali, Condizioni Tecnico Economiche, Scheda Sintetica, Nota Informativa, Informativa sul Trattamento Dati Personali e Livelli di qualità commerciale dei servizi di vendita di energia elettrica e gas naturale ai sensi del TIQV che ne fanno parte integrante e sostanziale; in caso di discordanza tra i testi prevale la presente Richiesta; c) si assume la responsabilità ai sensi del DPR 445/2000 delle dichiarazioni rilasciate in materia di aliquota IVA ridotta; d) ai sensi dell'art. 3 delle Condizioni Generali "Mandati per servizi di Trasporto, Dispacciamento, Gestione della Connessione e Rapporti con il precedente fornitore" conferisce sin d'ora mandato al Fornitore affinché quest'ultimo comunichi al precedente fornitore di Energia Elettrica e/o Gas la volontà di recesso del Cliente ed effettui le necessarie comunicazioni agli eventuali soggetti terzi competenti, come individuati dalla normativa. Il Cliente, anche nel caso in cui non sia proprietario dell'immobile, è obbligato a fornire al Fornitore i dati catastali relativi ai siti oggetto della fornitura compilando l'apposito modulo inviato con la Welcome Letter e disponibile sul sito ubroker.it/clienti/modulistica. La mancata trasmissione dei dati potrà essere sanzionata dall'Agenzia delle Entrate; in tal caso, il Cliente sarà ritenuto unico responsabile della mancata comunicazione dei dati.

 LUOGO _____ DATA _____ FIRMA
Ai fini dell'applicazione in materia di diritto di recesso di cui all'art. 52 del Codice del Consumo, il Cliente dichiara che il presente Contratto è concluso nel contesto di una visita
 RICHIESTA (14) **NON RICHIESTA (30)** da parte dell'incaricato di uBroker presso la sua abitazione oppure di escursioni organizzate con lo scopo di promuovere contratti di fornitura. Ai sensi dell'art. 12.4 del Codice di Condotta Commerciale ARERA Del. 366/2018 e s.m.i.
Richiesta di esecuzione anticipata del contratto: il Cliente, consapevole degli effetti sulla fornitura dell'eventuale esercizio del diritto di recesso, indicati in dettaglio all'Art. 10 delle CGC, chiede a uBroker di avviare le attività necessarie per l'esecuzione del Contratto prima della scadenza del termine di recesso. Il Cliente, consapevole che, una volta che il Contratto sia stato interamente eseguito da uBroker, perderà il diritto di esercitare il recesso, ai sensi del Codice del Consumo e degli artt. 9.5 e 12.4 del Codice di Condotta Commerciale, entro i termini di 14 o di 30 giorni.
 SI NO

 LUOGO _____ DATA _____ FIRMA
Dichiarazioni di consenso facoltativo, il Cliente dichiara di avere preso visione dell'Informativa sul Trattamento Dati Personali e indica le sue scelte in merito alle finalità di seguito riportate:

- ANALIZZARE, tramite strumenti automatizzati e non, le abitudini e le preferenze di consumo (c.d. profilazione) al fine di proporre prodotti, servizi e soluzioni commerciali sempre più in linea con le esigenze del cliente. (finalità n. 9):
 ACCONSENTO **NON ACCONSENTO**
- COMUNICARE, tramite strumenti automatizzati e non per via telefonica, informazioni relative al contratto sullo sviluppo dei servizi proposti, le novità e le altre opportunità tecniche e commerciali (finalità n.11):
 ACCONSENTO **NON ACCONSENTO**
- INVIO dei miei dati di contatto a società facenti parte del Gruppo uBroker, operanti nello stesso settore di attività, per finalità di marketing (finalità n.12):
 ACCONSENTO **NON ACCONSENTO**

 LUOGO _____ DATA _____ FIRMA

GLOSSARIO TECNICO

Definizioni

- **uBroker S.p.A.:** Rivenditore, C.F. e P.IVA 1101970017, REA MI 2667242, Capitale Sociale: 10.000.000,00 € i.v., con sede legale in, viale Abruzzi, 94 20131 Milano;
- **Ciente:** Persona fisica o giuridica, ente o pubblica amministrazione, che utilizza il gas e/o l'energia elettrica per uso proprio come indicato nella Richiesta di Fornitura;
- **Codice del Consumo:** il d.lgs. 2005/206 e ss.mm.ii.;
- **Codice di Condotta Commerciale:** Codice di Condotta Commerciale per la vendita di energia elettrica e di gas naturale ai clienti finali, Allegato A alla Delibera ARERA 366/2018/R/com e ss.mm.ii.;
- **Condizioni Generali o CGF:** le presenti condizioni generali di fornitura, applicabili ai Clienti per il mercato libero;
- **Condizioni Tecnico Economiche o CTE:** il documento contenente il prezzo e le ulteriori condizioni della specifica proposta contrattuale di uBroker, ad integrazione delle Condizioni Generali;
- **Contratto: l'intero accordo composto da:** Richiesta Fornitura, Condizioni Generali, Condizioni Tecnico Economiche, Nota Informativa, Informativa sul Trattamento Dati Personali e Standard Qualità Commerciale, concluso tra uBroker e il Cliente per la somministrazione di energia elettrica e/o gas naturale;
- **Contratto di Dispacciamento:** il contratto per il servizio di dispacciamento dell'energia elettrica con Terna S.p.A.;
- **Contratto di Trasporto dell'Energia Elettrica:** il/i contratto/i dei servizi di distribuzione e trasmissione dell'energia elettrica con la Società di Distribuzione dell'energia elettrica;
- **GME:** è la società che si occupa dell'organizzazione e della gestione dei mercati dell'energia elettrica, del gas naturale e quelli ambientali;

- **Punto/i di fornitura non disalimentabile/i:** Punto/i di Prelievo definiti come "punto di riconsegna non disalimentabile" ai sensi del TIMG o "clienti finali non disalimentabili" ai sensi del TIMOE;
- **GME:** è la società che si occupa dell'organizzazione e della gestione dei mercati dell'energia elettrica, del gas naturale e quelli ambientali;
- **impianti e gli apparecchi di proprietà del Cliente:** quelli situati a valle del Misuratore, ossia quelli situati oltre il punto di raccordo di uscita del Misuratore stesso;
- **Misuratore:** la strumentazione preposta alla rilevazione e misura dell'energia elettrica e/o del gas naturale prelevato presso il/i Punto/i di Prelievo;
- **Punto di fornitura:** Punto di prelievo dell'energia elettrica (POD) e/o punto di riconsegna del gas naturale (PDR), di titolarità del Cliente;
- **Punto/i di fornitura non disalimentabile/i:** Punto/i di Prelievo definiti come "punto di riconsegna non disalimentabile" ai sensi del TIMG o "clienti finali non disalimentabili" ai sensi del TIMOE;
- **Richiesta Fornitura:** il modulo per l'adesione del Cliente alla proposta contrattuale di uBroker;
- **Schede sintetiche:** È un documento che deve essere consegnato dal venditore ai potenziali clienti, che illustra le condizioni economiche e le condizioni contrattuali fondamentali dell'offerta, compresi gli eventuali sconti o servizi aggiuntivi;
- **SI:** Il Sistema Informativo Integrato istituito presso l'Acquirente Unico S.p.A. per la gestione dei flussi informativi relativi ai mercati dell'energia elettrica e del gas, basato su una banca dati dei punti di prelievo/di riconsegna e dei dati identificativi dei clienti finali;
- **UDD:** è la società italiana che si occupa dell'organizzazione e della gestione dei mercati dell'energia elettrica, del gas naturale e quelli ambientali.

ARERA e Delibere di riferimento

- **ARERA:** Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente;
- **CMOR:** Meccanismo indennitario introdotto dall'ARERA che consente al precedente fornitore in caso di morosità di recuperare i crediti non riscossi mediante un corrispettivo che viene addebitato in bolletta da parte del nuovo fornitore.
- **TIDE:** Testo Integrato del Dispacciamento Elettrico, approvato con la delibera 345/2023/R/eel, è una riforma messa in atto da ARERA che va a modificare la regolamentazione del dispacciamento elettrico italiano.
- **TIMG:** Testo Integrato Morosità Gas, Allegato A della Delibera ARERA ARG/gas 99/11 e ss.mm.ii.;
- **TIMOE:** Testo Integrato Morosità Elettrica, Allegato della Delibera ARERA 258/2015/R/com e ss.mm.ii.;
- **TIS:** Regolazione delle partite fisiche ed economiche del servizio di dispacciamento, Allegato A alla Delibera ARERA ARG/elt 107/09 e ss.mm.ii.;
- **TISG:** Testo integrato delle disposizioni per la regolazione delle partite fisiche ed economiche del servizio di bilanciamento del gas naturale, Allegato A alla Delibera ARERA 148/2019/R/gas e ss.mm.ii.;
- **TIQD:** Testo integrato della regolazione output based dei servizi di distribuzione dell'energia elettrica, per il periodo di regolazione 2024-2027, Allegato A della Delibera ARERA 617/2023/R/eel e ss.mm.ii.;
- **TIQV:** Qualità dei servizi di vendita, Allegato A alla Delibera ARERA 413/2016/R/com e ss.mm.ii.;
- **TIVG:** Testo integrato delle attività di vendita al dettaglio di gas naturale e gas diversi da gas naturale distribuiti a mezzo di reti urbane, Allegato A della Delibera ARERA ARG/gas 64/09 e ss.mm.ii.;

1. OGGETTO

Le presenti condizioni generali di fornitura (le "Condizioni Generali") hanno ad oggetto la fornitura congiunta o disgiunta di Energia Elettrica e/o Gas Naturale da parte di uBroker S.p.A. (il "Rivenditore"), C.F. e P.IVA 1101970017, REA MI 2667242, Capitale Sociale: 10.000.000,00 € i.v., con sede legale in, viale Abruzzi, 94 20131 Milano, in base a quanto indicato dal Cliente nella Richiesta di Fornitura.

L'Energia Elettrica e/o il Gas Naturale consegnato dal Rivenditore, tramite il proprio fornitore, al/i Punto/i di Prelievo ("POD") /Riconsegna ("PdR") sarà utilizzato direttamente dal Cliente per l'uso indicato nella Richiesta di Fornitura (civile/industriale/produzione di energia elettrica). uBroker S.p.A. gestisce esclusivamente il servizio commerciale di vendita dell'energia elettrica e/o del gas e la sua attività è estranea al servizio di dispacciamento, distribuzione e trasporto. Il Cliente si impegna altresì a non utilizzare l'Energia Elettrica e/o il Gas Naturale per usi diversi e a non cederla/o a terzi. Il Cliente dichiara di avere ottenuto le autorizzazioni, concessioni e servitù necessarie per l'allacciamento e che gli impianti di sua proprietà e/o disponibilità sono conformi alle norme CEI e alle vigenti disposizioni di legge, anche in materia di sicurezza. Il Cliente garantisce inoltre l'esattezza, l'attendibilità e l'autenticità dei dati riportati nella Richiesta di Fornitura e negli Allegati le cui disposizioni dichiara di conoscere ed accettare integralmente. Si precisa che, nella fattispecie in cui vi sia discordanza tra i dati tecnici comunicati dal Cliente al Rivenditore e quelli ricevuti da esso dal Sistema Informativo Integrato (SI) dell'Acquirente Unico (AU), il Rivenditore utilizzerà i dati di quest'ultimo. Il presente Contratto è conforme alla normativa di settore vigente, consultabile al sito internet dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (in seguito "ARERA") www.arera.it. Ai sensi dell'art. 8.2 del Codice di Condotta Commerciale, qualora il Cliente venga contattato al di fuori dei locali commerciali, esso potrà verificare l'identità del personale commerciale del Rivenditore contattando gratuitamente il numero verde 800.950005.

2. IL CONTRATTO

2.1 Il Contratto di fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale (il "Contratto") è costituito dalle Presenti Condizioni Generali, dalla Richiesta di Fornitura e dai relativi Allegati (All. B Condizioni tecnico-economiche di fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale, "Condizioni Particolari"; All. C Nota informativa per i clienti finali ai sensi del Codice di Condotta Commerciale pro tempore) e si intende concluso all'atto del ricevimento da parte del Cliente della comunicazione di accettazione della Richiesta di Fornitura da parte del Rivenditore. In caso di discrepanza tra i diversi testi contrattuali (All. A Condizioni Generali e All. B Condizioni Particolari) prevarranno su tutte le disposizioni contenute nel seguente ordine: All. B Condizioni Particolari, Condizioni Generali. Il Contratto disciplina i rapporti per i POD con Tipologia Contrattuale "Domestico", "Altri Usi" e PdR con Tipologia Contrattuale "Usi Diversi" e "Condomini a uso domestico". Fatta esclusione per il Cliente Domestico, qualora negli archivi del Distributore Locale di competenza i POD oggetto del Contratto dovessero risultare catalogati con tipologia contrattuale "Domestica", il Rivenditore provvederà ad aggiornare la tipologia contrattuale in "Altri Usi" a decorrere dalla prima data utile; i costi dell'aggiornamento verranno addebitati al Cliente in fattura con separata evidenza. Con la Richiesta di Fornitura il Cliente dichiara e garantisce di non trovarsi in condizione di morosità rispetto ai precedenti fornitori. Il Rivenditore è libero di accettare la Richiesta di Fornitura a suo insindacabile giudizio. Inoltre, l'accettazione è subordinata al pagamento delle spese d'istruttoria da parte del Cliente a uBroker S.p.A.; le spese d'istruttoria sono pari ad euro 10,00 per le utenze domestiche ed a euro 24,40 per le imprese, entrambi gli importi sono da intendersi iva inclusa. Nel caso di Richiesta di Fornitura relativa all'Energia Elettrica e al Gas Naturale, l'accettazione del Rivenditore potrà avvenire con riferimento anche ad una sola di esse. In mancanza di accettazione da parte del Rivenditore, quest'ultimo non darà corso alla fornitura oggetto della Richiesta di Fornitura, dandone motivata comunicazione senza indugio e con qualsiasi mezzo. Qualora al momento di richiesta di switching al Distributore per il POD e/o il PdR del Cliente, emergesse in capo a quest'ultimo una condizione di morosità, il Rivenditore si riserva di non accettare le richieste di fornitura di Energia Elettrica e/o Gas, entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta del Rivenditore. In tal caso resta salvo il diritto del Rivenditore di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ. L'esecuzione del Contratto è condizionata al fatto che al momento dello switching il POD o PdR del Cliente non risulti sospeso e/o chiuso per morosità, oppure oggetto di una richiesta di indennizzo, come previsto dall'art. 10.3 della Delibera ARERA ARG/elt n. 4/08. La conclusione del contratto è subordinata all'invio da parte del Rivenditore di conferma scritta, su supporto durevole, al Cliente. Tale documento, denominato Welcome Letter, sarà utile anche per l'indicazione della Data di Attivazione del/del servizio/i richiesto/i. La Data di Attivazione dei servizi, infatti, dipende da fattori tecnici non imputabili esclusivamente alla uBroker ed è pertanto determinabile solo in seguito all'istruttoria della pratica. Indicativamente la fornitura decorrerà dal primo giorno del terzo mese successivo alla sottoscrizione del contratto.

2.2 L'intero Contratto, completo di ogni suo Allegato e delle informazioni precontrattuali, in caso di sottoscrizione tramite mezzi digitali, sarà inviato al Cliente preventivamente su supporto durevole.

3. MANDATI PER SERVIZI DI TRASPORTO, DISPACCIAMENTO, GESTIONE DELLA CONNESSIONE E RAPPORTI CON IL PRECEDENTE FORNITORE

Per l'erogazione di Gas Naturale ai PdR indicati dal Cliente, quest'ultimo conferisce a titolo gratuito al Rivenditore, tramite il proprio fornitore, mandato senza rappresentanza, esclusivo ed irrevocabile ai sensi dell'art. 1705 del cod. civ., per la stipula e la gestione del contratto di vettoriamento con il Distributore e del contratto di accesso al servizio di trasporto con il Trasportatore Nazionale e per tutto quanto necessario per l'espletamento delle pratiche per la regolare erogazione del Gas Naturale. Per l'erogazione di Energia Elettrica ai POD indicati dal Cliente, quest'ultimo conferisce a titolo gratuito al Rivenditore, tramite il proprio fornitore, mandato senza rappresentanza, esclusivo ed irrevocabile ai sensi dell'art. 1705 del cod. civ., per la stipula e la gestione del contratto di trasporto con il Distributore e del contratto di dispacciamento con TERNA. Il Cliente conferisce a titolo gratuito altresì al Rivenditore mandato senza rappresentanza per la gestione del contratto di connessione dei POD e dei PdR e mandato con rappresentanza per la sottoscrizione delle Condizioni Tecniche allegate al Contratto di Trasporto dell'Energia Elettrica. L'energia elettrica e il gas sono somministrati dal Rivenditore utilizzando la rete nazionale elettrica di trasmissione e di trasporto del gas e quelle di distribuzione locale secondo le caratteristiche dei POD/PdR del Cliente, sulla base dei parametri tecnici stabiliti dal Distributore. Gli aspetti tecnici concernenti la riconsegna dell'energia elettrica e/o del gas (tensione e frequenza, forma d'onda, pressione, continuità del servizio, ecc.) attengono ai rapporti tra Cliente e Distributore. Il Cliente si impegna, previa richiesta da parte del Rivenditore, a porre in essere tutto quanto eventualmente necessario o opportuno per consentire l'espletamento dei mandati conferiti, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa o richiesto dal gestore di rete competente. Tutte le eventuali variazioni della normativa relativa ai servizi citati nel presente articolo o l'importo dei corrispettivi previsti saranno automaticamente recepite nel Contratto che sarà pertanto, di volta in volta, adeguato alle nuove regole vigenti ai sensi dell'art. 9 delle presenti Condizioni Generali. Il Cliente conferisce sin d'ora mandato a titolo gratuito al Rivenditore affinché quest'ultimo comunichi al precedente fornitore di Energia Elettrica e/o Gas Naturale la volontà di recesso del Cliente ed effettui le necessarie comunicazioni agli eventuali soggetti terzi competenti, come individuati dalla normativa in vigore. Il Rivenditore si impegna ad operare nel rispetto delle specifiche riportate nella Sezione 2-3.1 "Contratto di dispacciamento e contratto di trasmissione" del TIDE. Independentemente dal conferimento del mandato di cui al precedente comma, di ogni controversia che dovesse sorgere tra il Cliente e il precedente fornitore relativa ad inadempimenti o a cause di qualsiasi altra natura sarà tenuto a rispondere il solo Cliente, che espressamente manleva il Rivenditore da ogni responsabilità a seguito del recesso per cambio esercente in relazione ai rapporti giuridici derivanti dal precedente contratto di fornitura. Il Cliente terrà pertanto manlevato e indenne il Rivenditore per ogni danno, costo o spesa derivanti o comunque connessi al precedente contratto di fornitura, salvo che suddetti danni, costi o spese derivino a causa di azioni od omissioni da parte di uBroker.

4. MESSA A DISPOSIZIONE DEI DATI DI CONSUMO ED AUTOLETTURA DEL GAS NATURALE ED ENERGIA ELETTRICA

Il consumo del Gas Naturale, espresso in standard metri cubi ("smc"), viene misurato mediante il gruppo di misura del Distributore. Il corrispettivo dovuto dal Cliente indicato in fattura è determinato sulla base dei consumi rilevati mensilmente dal personale incaricato dal Distributore per la lettura ovvero comunicati dal Cliente al Rivenditore tramite autolettura, secondo le modalità ed i tempi previamente indicati dal Rivenditore. In caso di impossibilità di misurazione da remoto da parte del Distributore, il Cliente si impegna a permettere l'accesso agli incaricati per la lettura diretta del Contatore Gas. Il Rivenditore comunica l'eventuale non attendibilità dell'autolettura comunicata dal Cliente. L'autolettura è valida ai fini della fatturazione a conguaglio salvo successiva rettifica a seguito di lettura effettiva da parte del Distributore. La misura del Gas è regolata dalla delibera ARG/gas n. 64/09 "Approvazione del Testo integrato delle attività di vendita al dettaglio di gas naturale e gas diversi da gas naturale distribuiti a mezzo di reti urbane – TIVG" e successive modifiche e integrazioni. La quantificazione dei consumi di energia elettrica avviene sulla base della lettura del contatore elettrico rilevata dal Distributore Locale. Il Cliente può effettuare l'autolettura nel solo caso di punti di prelievo in bassa tensione così come definito nel DPCM 11 maggio 2004. Il Cliente si impegna a permettere l'accesso agli incaricati per la lettura diretta del Contatore Elettrico. In caso di incongruenza tra i dati di consumo forniti dal Cliente e quelli del Distributore, prevalgono questi ultimi; il Cliente rimane pertanto obbligato nei confronti del Rivenditore a corrispondere quanto da quest'ultimo fatturato sulla base dei dati forniti dal Distributore nel rispetto delle disposizioni di cui al successivo art. 6, con diritto di

ALLEGATO A Condizioni Generali – Fornitura Energia Elettrica e Gas Naturale

ricevere eventuale futuro conguaglio/nota credito nel caso in cui, anche a seguito di giudizio, i dati del Distributore dovessero essere rettificati. È comunque fatto salvo quanto stabilito dall'art. 22 del presente Contratto.

5. OBBLIGHI FISCALI

5.1 Tutti i corrispettivi previsti nel Contratto ed inerenti la fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale sono da considerarsi al lordo di qualsivoglia diritto, tributo, imposta e relative addizionali presenti e future i cui oneri sono a carico del Cliente, salvo che non siano espressamente posti dalla legge o dal Contratto a carico del Rivenditore e senza facoltà di rivalsa.

5.2 Qualora il Cliente benefici di un regime di IVA agevolato dovrà fornire la dichiarazione di cui alla Richiesta di Fornitura relativamente alla fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale; nel caso in cui il Cliente rivesta i requisiti per essere qualificato come esportatore abituale ai fini IVA per la fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale dovrà fornire la/le relativa/e Dichiarazione/i di Intenti. In ogni caso, verrà applicata l'aliquota IVA massima fino a ricezione da parte del Rivenditore della/e relativa/e dichiarazione/e. uBroker esercita il diritto di rivalsa dell'accisa e delle relative addizionali sulla base delle dichiarazioni e della documentazione fornite dal Cliente nella Richiesta di Fornitura e/o nella Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'applicazione dell'accisa sulla fornitura di Energia Elettrica e/o sul Gas Naturale (inviata nella Welcome Letter e disponibile alla pagina web ubroker.it/clienti/modulistica), evidenziando che, per la fornitura di Gas Naturale, saranno equiparati e tassati con l'aliquota prevista per gli usi domestici gli impieghi di Gas Naturale non riconosciuti come usi non domestici in applicazione dell'art. 26 del D. Lgs. 26 ottobre 1995, n. 504. Qualora il Cliente benefici di eventuali esclusioni dalle accise sulla fornitura di Energia Elettrica e/o Gas Naturale, dovrà fornire la dichiarazione di utilizzo dell'energia elettrica e/o del gas naturale ai fini dell'esclusione dalle accise inviata o da inviare all'Ufficio delle Dogane di competenza. Ai fini accise, in assenza di dichiarazioni o in caso di dichiarazioni incomplete o inesatte, il Rivenditore considererà l'Energia Elettrica fornita al Cliente come utilizzata per usi che non prevedono agevolazioni e il Gas Naturale fornito al Cliente come utilizzato per usi domestici e addebiterà di conseguenza l'accisa e le relative addizionali. Qualora il Cliente provveda direttamente al pagamento delle imposte per la fornitura di Energia Elettrica, dovrà fornire dichiarazione appositamente sottoscritta nella Richiesta di Fornitura e/o nella Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'applicazione dell'accisa sull'Energia Elettrica e/o sul Gas Naturale (inviata nella Welcome Letter e disponibile alla pagina web ubroker.it/clienti/modulistica), oltre a copia della licenza di esercizio rilasciata dall'Ufficio delle Dogane di competenza. Il Cliente è unico responsabile dell'esattezza e della veridicità delle dichiarazioni e dei dati forniti e manleva e tiene indenne il Rivenditore da ogni responsabilità in merito alla corretta applicazione delle imposte determinate sulla base delle istanze, delle dichiarazioni e delle comunicazioni del Cliente consegnate al Rivenditore dal Cliente stesso. Nel caso di mancata veridicità dei dati risultanti dalle predette istanze, dichiarazioni e documentazione, saranno poste a carico del Cliente le eventuali differenze di imposte, le sanzioni pecuniarie, indennità, interessi ed ogni altra somma che il Rivenditore fosse tenuto a pagare all'Amministrazione finanziaria e/o a qualunque altro ente coinvolto, a prescindere dalla legittimità della pretesa avanzata nei confronti del Rivenditore dall'Amministrazione finanziaria e/o da qualunque altro ente coinvolto. Il Cliente si impegna a corrispondere entro e non oltre 5 (cinque) giorni le somme richieste. L'esito positivo, comprovato e definitivo di qualsiasi iniziativa difensiva che le Parti abbiano posto in essere con l'Amministrazione finanziaria e/o qualunque altro ente coinvolto a tutela dei propri interessi e ragioni, darà diritto al Cliente di essere rimborsato degli importi corrisposti ai sensi del precedente comma, nei limiti in cui il Rivenditore abbia ottenuto per tale ragione un rimborso dall'Amministrazione finanziaria e/o da qualunque altro ente coinvolto. Il Rivenditore sarà tenuto a rimborsare al Cliente le somme dal medesimo versate per i titoli di cui al presente articolo che dovessero risultare non dovute all'Amministrazione finanziaria e/o a qualunque altro ente coinvolto a condizione che il Cliente abbia chiesto al Rivenditore, in tempo utile ed entro i termini di legge, di attivarsi presso gli organi competenti al fine di ottenere il rimborso delle predette somme. Il Rivenditore adempierà al suddetto obbligo nella misura in cui otterrà il predetto rimborso dall'Amministrazione finanziaria e/o da qualunque altro ente coinvolto.

5.3 La clausola 5.2 di cui sopra si applica soltanto nei confronti di professionisti così come definiti all'art. 3 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 206/2005.

5.4 Il Cliente, in ogni caso, si impegna ed obbliga a non cedere a terzi, neppure in parte, l'Energia Elettrica e/o il Gas Naturale allo stesso fornito dal Rivenditore, assumendosi, in caso contrario, ogni e qualsivoglia conseguente responsabilità, onere, costo, spesa o sopravvenienza anche fiscale, impegnandosi ed obbligandosi al riguardo ad integralmente manlevare e garantire il Rivenditore medesimo verso qualunque terzo. Nel caso di mancato rispetto di tale impegno, saranno poste a carico del Cliente le eventuali differenze di imposte, le sanzioni pecuniarie, indennità, interessi ed ogni altra somma che il Rivenditore fosse tenuto a pagare all'Amministrazione finanziaria e/o a qualunque altro ente coinvolto nei termini descritti nel precedente paragrafo. La violazione da parte del Cliente di una qualsiasi delle obbligazioni poste a suo carico dal presente articolo comporterà la risoluzione di diritto del contratto di fornitura ex art. 1456 c.c., ai sensi dell'art. 9 del presente Contratto.

5.5 Per il riconoscimento e l'applicazione di eventuali riduzioni di oneri fiscali, il Cliente dovrà presentare a uBroker la documentazione comprovante il diritto di cui pretende il beneficiario. Il Cliente, ai fini dell'applicazione della normativa fiscale, assume, in via esclusiva, ogni responsabilità relativamente alle dichiarazioni e/o omissioni dallo stesso effettuate.

6. FATTURAZIONE E PAGAMENTI

6.1 Le fatture saranno emesse in conformità a quanto previsto nel TIF, in conformità alla Legge di Bilancio 2018 ed al Provvedimento dell'Agenzia delle Entrate n. 89757 del 30/04/2018 e s.m.i. in materia di fatturazione elettronica, oltre che alla normativa vigente.

6.2 Se non diversamente indicato nelle Condizioni Tecniche Economiche sottoscritte dal Cliente, il Rivenditore fatturerà al Cliente, con periodicità mensile, per ogni POD e per ogni PdR indicati nella Richiesta di Fornitura, gli importi corrispondenti ai kWh di Energia Elettrica e/o ai metri cubi di Gas Naturale consumati nel mese precedente, comprensivi di imposte dovute a qualsiasi titolo, così come comunicati dal Distributore, attraverso l'emissione di due distinti documenti contabili. Il Rivenditore trasmetterà via posta elettronica all'indirizzo e-mail indicato dal Cliente la comunicazione di avvenuta pubblicazione della fattura sul proprio sito internet, riportando nella stessa il link per la visualizzazione (download) della fattura. Tale comunicazione sostituisce a tutti gli effetti il documento contabile cartaceo e obbliga il Cliente ad effettuare il pagamento entro il termine *ut infra* indicato. Nel caso in cui il Cliente abbia optato nella Richiesta di Fornitura per l'invio cartaceo della fattura, in sostituzione all'invio e-mail, il Rivenditore provvederà alla spedizione della stessa all'indirizzo di posta indicato nella Richiesta di Fornitura. Le fatture saranno emesse nel rispetto della normativa in tema di trasparenza dei documenti di fatturazione e includeranno anche corrispettivi, maggiorazioni, oneri e penali che fossero dovuti per effetto del Contratto o della normativa vigente pro-tempore. La fatturazione è da intendersi in acconto e salvo conguaglio, errori od omissioni. Relativamente alla fornitura di Energia Elettrica, nel caso in cui il Cliente sia dotato di misuratore atto a rilevare il consumo per le fasce orarie definite dalla Delibera ARERA ARG/elt n. 181/06 "Aggiornamento delle fasce orarie con decorrenza 1° gennaio 2007" e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della fatturazione i consumi saranno calcolati sulle tre fasce ed in base alle condizioni riportate nell'Allegato B "Condizioni Tecniche Economiche". Nel caso in cui non risulti disponibile, nei termini previsti per la fatturazione, il dato dei consumi mensili dell'Energia Elettrica e/o del Gas Naturale fruito/da Clienti, il Rivenditore potrà richiedere al Cliente di rendere disponibili ove presenti i dati di autolettura. In difetto, il Rivenditore emetterà fattura in acconto sulla base delle migliori previsioni di consumo disponibili (derivate dai consumi storici ed eventualmente dai dati di misura parziali), in rispetto delle prescrizioni normative del TIS (ARG/elt 107/09) e del TISC (148/2019/R/gas). La fattura di conguaglio sarà emessa non appena noti i consumi effettivi

saranno comunicati dal Distributore. Il Rivenditore addebiterà o accrediterà, anche a mezzo di scomputo dalle fatture successive, al Cliente anche eventuali importi derivanti da conguagli o rettifiche che fossero dovuti a seguito della lettura finale da parte del Distributore effettuata successivamente alla cessazione della Fornitura.

La medesima metodologia verrà utilizzata per la compensazione di crediti di ogni natura, a titolo esemplificativo e non esaustivo bonus sociali e indennizzi.

Saranno posti a carico del Cliente gli eventuali corrispettivi fissi relativi alle spese di gestione delle prestazioni richieste dal Cliente al Distributore, come previste dai testi integrati ARERA (TIV, TIC, TIQE, e s.m.i. per l'energia elettrica e TUDG, RTDG e s.m.i. per il gas naturale). In aggiunta ai suddetti saranno dovuti alla uBroker gli oneri amministrativi forfettari richiesti al Cliente finale a copertura delle spese di gestione tecnica della prestazione. I corrispettivi sono indicati nelle Condizioni Tecniche Economiche (Allegato B), nella sezione "Prestazioni tecniche e servizi di connessione" e sul sito www.ubroker.it alla sezione Modulistica.

6.3 Il titolare del conto corrente ("Titolare"), con la sottoscrizione del presente Contratto, autorizza uBroker a disporre addebiti in via continuativa sul conto corrente identificato dal codice IBAN indicato nella Richiesta di fornitura e la banca ad eseguire l'addebito secondo le disposizioni di uBroker. In caso di mancato pagamento, esso dovrà essere effettuato direttamente a cura del Cliente. Il rapporto con la banca è regolato dal contratto stipulato dal debitore con banca stessa. Il Cliente ha facoltà di richiedere alla banca il rimborso di quanto addebitato, secondo quanto previsto nel suddetto contratto; eventuali richieste di rimborso devono essere presentate entro e non oltre 8 (otto) settimane a decorrere dalla data di addebito in conto. I diritti del debitore riguardanti l'autorizzazione sopra riportata sono indicati nella documentazione ottenibile dalla banca.

6.4 Il Cliente si impegna a corrispondere l'importo indicato in fattura entro il 15° (quindicesimo) giorno successivo alla data di emissione della fattura, mediante addebito preautorizzato in conto corrente, sulla base della delega SEPA DD allegata alla Richiesta di Fornitura. In deroga alla ordinaria modalità di pagamento SEPA, in casi eccezionali e se autorizzato per iscritto dal Rivenditore, il Cliente potrà provvedere al pagamento a mezzo bonifico bancario. Con riferimento a qualsiasi modalità di pagamento, il Rivenditore non addebiterà comunque al Cliente alcun costo. Gli unici costi che il Cliente dovrà sostenere saranno quelli eventualmente addebitategli dal Suo Istituto di Credito in relazione al contratto di conto corrente in corso.

6.5 In caso di ritardo nei pagamenti, e nei limiti di cui al successivo art. 7, in assenza della dichiarazione prevista all'art. 1193 c.c., il Rivenditore potrà imputare l'importo pagato prioritariamente alle fatture con data di emissione anteriore. Nel caso in cui la fornitura avvenga su diversi POD o PdR, anche in virtù di contratti di fornitura separati, il Rivenditore uniformerà la modalità di invio delle fatture, adottando per tutti i punti di consegna la modalità prescelta dal Cliente nella Richiesta di Fornitura più recente sottoscritta dal Cliente. Il Cliente ha facoltà di richiedere alla Società la rateizzazione dell'importo dovuto, specificato nella fattura di fornitura; la Società potrà, a suo insindacabile giudizio, accogliere la richiesta del Cliente. Agli importi oggetto della rateizzazione saranno applicati gli interessi di mora, così come descritti all'art. 7. Nella fattispecie in cui il Cliente contrassegni nel frontespizio del presente Contratto la casella per la richiesta di ricezione della fattura in lingua cinese, riceverà il suddetto documento congiuntamente alla versione della fattura in lingua italiana.

7. RITARDO NEI PAGAMENTI

In caso di mancato pagamento, anche parziale, della fattura, decorso il termine di scadenza, uBroker addebiterà gli interessi di mora calcolati, per ogni giorno di ritardo a partire dal giorno successivo alla scadenza della fattura rimasta insoluta, su base annua pari al Tasso Ufficiale di riferimento maggiorato di 8 punti, oltre le maggiori spese relative ai solleciti di pagamento inviati e le eventuali spese di recupero credito sostenute. In caso di mancato pagamento della fattura uBroker, inoltre, sospenderà la fornitura in base a quanto previsto e indicato nelle Condizioni Generali di Contratto. In tutti i casi di morosità del Cliente nei confronti del Rivenditore, quest'ultimo procederà in via preventiva alla sospensione della fornitura di Energia Elettrica e/o alla chiusura del PdR relativamente alla fornitura di Gas Naturale, previa comunicazione scritta al Cliente, anche limitatamente ad alcuni dei POD e dei PdR in fornitura. Il decimo giorno (solare) successivo la data di scadenza della fattura, il Rivenditore invierà una lettera di messa in mora al Cliente di energia elettrica in bassa tensione a mezzo raccomandata A/R, o a mezzo PEC, con indicazione che, trascorsi 25 (venticinque) giorni (solari) dal ricevimento della stessa procederà, dopo i successivi tre giorni lavorativi, a richiedere al Distributore la sospensione della fornitura. Per i Clienti non connessi in bassa tensione il termine per l'invio della richiesta al Distributore dovrà avvenire trascorsi 40 (quaranta) giorni (solari) dal ricevimento della comunicazione di messa in mora. Per i Clienti di Gas naturale il Rivenditore invierà una lettera di messa in mora al Cliente di Energia Elettrica in bassa tensione a mezzo raccomandata A/R, o a mezzo PEC, con indicazione che, trascorsi 40 (quaranta) giorni (solari) dal ricevimento della stessa procederà, dopo i successivi tre giorni lavorativi, a richiedere al Distributore la sospensione della fornitura. Il Cliente potrà comunicare l'avvenuto pagamento anche a mezzo e-mail ai recapiti che verranno indicati nella comunicazione inviata dal Rivenditore, allegando il documento attestante l'avvenuto pagamento. Qualora il ritardo nei pagamenti da parte del Cliente superi i venti giorni dalla scadenza della fattura, saranno applicabili le disposizioni dell'art. 9 delle presenti Condizioni Generali. Trascorsi i termini della messa in mora, il Rivenditore invierà le richieste di sospensione ai Distributori Locali, i quali dovranno:

- Per i punti in bassa tensione, senza misuratore elettronico, attendere 15 (quindici) giorni solari dalla suddetta richiesta di sospensione e poi provvedere alla sospensione entro 8 (otto) giorni.

- Per i punti in bassa tensione, con misuratore elettronico, attendere 15 (quindici) giorni solari dalla suddetta richiesta di sospensione e poi provvedere alla sospensione entro 5 (cinque) giorni, effettuando prima la diminuzione di potenza al 15% (quindici per cento), ove possibile. Decorsi i 15 (quindici) giorni solari dalla riduzione di potenza il Distributore, qualora non riceva la richiesta di riattivazione da parte del Rivenditore, sospenderà l'erogazione dell'energia elettrica.

- Per gli altri punti, provvedere alla sospensione entro 5 (cinque) giorni solari dal ricevimento della richiesta.

- Per i punti non disalimentabili e in costanza di mora, uBroker avrà la facoltà di inviare al SII (o al Distributore) la comunicazione di risoluzione contrattuale di cui alle Delibere ARERA 478/2015/R/eel e 77/2018/R/com e ss.mm.ii.

In caso di persistente morosità, il Rivenditore avrà facoltà di cessare la fornitura, nel rispetto delle tempistiche e delle modalità previste dalla normativa vigente. L'effettiva sospensione o cessazione della fornitura avverrà nei tempi tecnici compatibili con la sospensione dei servizi di trasporto e dispacciamento oggetto di contratto tra il Rivenditore e le controparti terze erogatrici di tali servizi (concessionario del servizio di trasporto e TERNA). Qualora il Cliente allacciato in bassa tensione risulti inadempiente ai propri obblighi di pagamento nei confronti del Fornitore con il quale aveva precedentemente sottoscritto un contratto di somministrazione di Energia Elettrica e tale fornitore abbia attivato il sistema indennitario ai sensi delle delibere ARG/elt 191/09, Del. 219/2020/R/com e s.m.i., il nuovo Fornitore addebiterà al Cliente il corrispettivo CMOR relativo a corrispettivi non pagati al precedente Fornitore qualora sussistano i presupposti di cui all'articolo 2.2 Allegato 1 Delibera ARG/elt 219/10 "Sistema indennitario per l'esercente la vendita uscente a carico del cliente finale moroso", ossia:

- a) il credito sia maturato nei confronti di un Cliente finale alimentato in bassa tensione;
- b) il Cliente finale sia stato costituito in mora ai sensi del comma 3.2 della deliberazione ARG/elt 4/08, e che nella comunicazione della costituzione in mora il Cliente finale sia stato informato che, in caso di inadempimento, verrà applicato l'indennizzo di cui al comma 3.2;
- c) il Cliente finale non abbia adempiuto al pagamento dovuto nel termine di cui al comma 3.2, lettera b), della deliberazione ARG/elt 4/08;
- d) l'esercente la vendita abbia adempiuto a tutti gli obblighi connessi alla cessazione del rapporto contrattuale;

ALLEGATO A Condizioni Generali – Fornitura Energia Elettrica e Gas Naturale

e) il credito non contabilizzi corrispettivi per ricostruzione dei consumi in seguito ad accertato malfunzionamento del misuratore;

f) l'esercente la vendita abbia provveduto nei tempi previsti dalla delibera ARG/com 164/08 a fornire una risposta motivata ad una eventuale richiesta di rettifica di fatturazione o ad un reclamo inerente i corrispettivi non pagati.

Il Rivenditore potrà in ogni caso sospendere la fornitura anche senza preavviso, per cause oggettive di pericolo, in caso di comprovati prelievi fraudolenti di Energia Elettrica o Gas Naturale o di manomissione e rottura dei sigilli del gruppo di misura, ovvero di utilizzo degli impianti in modo non conforme al Contratto, in qualunque modo il Rivenditore ne sia venuto a conoscenza. L'effettiva sospensione della fornitura avverrà nei tempi tecnici compatibili con la sospensione del servizio di trasporto. In tutti i casi di sospensione della fornitura di Gas Naturale ai sensi del presente art. 7, il Rivenditore avrà diritto di richiedere al Cliente il pagamento di un contributo per la procedura di sospensione della fornitura, pari a 5,00 euro (IVA esclusa) per l'invio sollecito e un'aggiuntiva parte determinata specificatamente dal Distributore Locale, per la copertura dei costi sostenuti per la disattivazione e la riattivazione della fornitura stessa. Sono a carico del Cliente tutti gli oneri maturati fino alla completa sospensione, cessazione o riattivazione della fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale e dei relativi servizi collegati, inclusi eventuali spese, costi e oneri aggiuntivi ed eventuali penali per ritardato pagamento conseguenti alla sospensione e/o risoluzione del Contratto. In aggiunta ai suddetti oneri applicati dai diversi Distributori Locali (collegati alle prestazioni di sospensioni/riattivazioni/cessazioni amministrative per morosità), saranno dovuti alla uBroker gli oneri amministrativi forfettari richiesti al Cliente finale a copertura delle spese di gestione tecnica della prestazione. I corrispettivi sono indicati nelle Condizioni Tecniche Economiche (Allegato B), nella sezione "Prestazioni tecniche e servizi di connessione". In caso di mancato, ritardato o parziale pagamento, il Rivenditore si riserva, inoltre, ai sensi dell'art. 1194 c.c. ed in mancanza di diversa dichiarazione ai sensi dell'art. 1193 c.c., il diritto di imputare i pagamenti ricevuti dal Cliente nell'ordine: a. agli interessi moratori maturati alla data dell'incasso; b. alle maggiori spese di esazione; c. al capitale, indipendentemente all'imputazione difforme indicata dal Cliente all'atto del pagamento. In caso di mancato rispetto della regolazione in materia di costituzione in mora e sospensione della fornitura da parte della Società, la stessa applicherà gli indennizzi automatici, così come previsto del TIMOE (258/2015/R/com) e dal TIMG (ARG/gas 99/11).

8. AGGIORNAMENTO DELLE CLAUSOLE CONTRATTUALI

8.1 Il Contratto si intenderà modificato di diritto, mediante l'automatico inserimento di clausole negoziali e regolamentazioni tecniche che l'ARERA vorrà definire. Il Rivenditore indicherà al Cliente le conseguenti modifiche e i relativi effetti. Senza pregiudizio per le disposizioni precedenti, il Rivenditore avrà facoltà di apportare unilateralmente (salvo la facoltà di recesso del Cliente di cui al fondo del presente articolo) qualunque modifica alle condizioni economiche, normative o tecniche del Contratto ove sussista un giustificato motivo, quale - in via esemplificativa, ma non esaustiva - il mutamento delle condizioni del mercato o delle proprie politiche commerciali ovvero sopraggiungano, successivamente alla data di stipula del Contratto, provvedimenti di pubbliche autorità e/o regolamentazioni e/o modificazioni del quadro normativo, regolamentare o tariffario ovvero mutamenti dei termini delle condizioni di approvvigionamento da parte del Rivenditore parzialmente o totalmente incompatibili con il Contratto o che comportino variazioni sostanziali dell'equilibrio economico in base al quale il Contratto è stato concluso. Qualora desideri esercitare tale facoltà, il Rivenditore dovrà comunicare espressamente e in forma scritta su supporto durevole (prioritariamente digitale e in via subordinata cartacea) al Cliente, le modifiche apportate al Contratto, indicando il testo completo delle disposizioni modificate e illustrando gli effetti delle variazioni, nonché la data di efficacia di tali modifiche, che verrà fissata per il 3° (terzo) mese decorrente dal 1° (primo) giorno del mese successivo a quello di ricevimento della comunicazione da parte del Cliente. In caso di variazione unilaterale delle condizioni economiche che comporti esclusivamente una diminuzione dei corrispettivi previsti dal Contratto, le modifiche avranno efficacia decorso 1 (uno) mese, il suddetto termine decorre dal primo giorno del mese successivo a quello di ricevimento della comunicazione. La comunicazione di variazione deve contenere per ciascuna delle modifiche proposte le seguenti informazioni:

- 1) il testo completo di ciascuna delle disposizioni contrattuali risultanti dalla modifica proposta;
- 2) l'illustrazione chiara, completa e comprensibile, dei contenuti e degli effetti della variazione proposta;
- 3) la decorrenza della variazione proposta;
- 4) i termini e le modalità per la comunicazione da parte del Cliente dell'eventuale volontà di esercitare il recesso senza oneri.

8.2 Nel caso di modifiche unilaterali del Rivenditore di cui al presente articolo, il Cliente avrà facoltà di recedere senza oneri dal Contratto entro 30 (trenta) giorni di calendario a decorrere dalla ricezione della comunicazione delle modifiche inviata dal Rivenditore. Il recesso dovrà essere esercitato dal Cliente secondo le modalità ed i termini indicati all'art. 10 del presente Contratto. Il Cliente, qualora eserciti tempestivamente il recesso e fino alla data di efficacia dello stesso, avrà diritto all'applicazione delle precedenti condizioni contrattuali.

9. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

9.1 Ferme restando le cause di recesso e/o risoluzione previste dal Contratto o disposte per legge, e in particolare le disposizioni degli artt. 2 e 7 delle presenti Condizioni Generali e della Delibera ARERA 4/08 relativamente alla fornitura di Energia Elettrica, e fatto salvo quanto di cui all'art. 11 delle presenti Condizioni Generali, il Contratto potrà essere risolto anticipatamente dal Rivenditore, anche per una singola fornitura, mediante semplice comunicazione scritta da inviarsi a mezzo raccomandata A/R, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ., al verificarsi di una o più delle seguenti circostanze:

- a) mancata attivazione, revoca o cessazione di efficacia dell'autorizzazione permanente di addebito in conto corrente bancario delle fatture emesse dal Rivenditore, a cui non sia posto rimedio entro i successivi 10 (dieci) giorni;
- b) ritardato pagamento da parte del cliente che si protragga oltre venti giorni dalla data di scadenza della fattura;
- c) violazione da parte del Cliente degli obblighi a suo carico previsti all'art. 20;
- d) liquidazione o scioglimento per qualsivoglia ragione o cessazione dell'effettiva attività di impresa;
- e) insolvenza dichiarata del cliente o sua iscrizione nel registro dei protesti;
- f) fornitura di dati non veritieri da parte del Cliente/dichiarazioni mendaci rese dal Cliente in corso di contratto;
- g) assunzione del Cliente di impegni contrattuali con altri fornitori per il medesimo oggetto del presente contratto e per il medesimo periodo dalla data di decorrenza del presente contratto.
- h) prelievo fraudolento di Energia Elettrica da parte, o a beneficio, del Cliente. In tali casi il Rivenditore si riserva la facoltà di adire per vie legali;
- i) realizzazione e/o manutenzione degli impianti interni del Cliente in maniera non conforme alla normativa vigente e/o costituenti pericolo per l'incolumità pubblica.

Senza pregiudizio per qualsiasi altro rimedio del Rivenditore ai sensi di legge o previsto dal Contratto, la risoluzione sarà efficace a decorrere dall'ultimo giorno del mese successivo a quello della data di invio della relativa comunicazione e comunque in accordo con i tempi tecnici di switching (Delibera ARERA n. 42/08 e successive modificazioni ed integrazioni). Nei limiti di legge, sono a carico del Cliente tutti gli oneri maturati fino alla completa cessazione della fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale e dei relativi servizi collegati, inclusi eventuali costi e oneri aggiuntivi conseguenti alla risoluzione del Contratto.

9.2 Le cause di risoluzione previste dai punti c) ed e) della clausola 9.1 di cui sopra si applicano soltanto nei confronti di professionisti così come definiti all'art. 3 comma 1 lettera c) del D.lgs. 206/2005.

9.3 Il Contratto è da considerarsi risolto, con tutte le conseguenze di legge e nei medesimi termini di cui sopra, qualora una od entrambe le forniture subiscano un'interruzione ai sensi dell'art. 11 delle presenti Condizioni Generali e la stessa si protragga per oltre 30 (trenta) giorni senza che il Rivenditore, per qualsiasi motivo, possa riprendere la fornitura o le forniture. L'impossibilità del ripristino della fornitura, per caso fortuito o causa di forza maggiore, esclude la possibilità di esigere un risarcimento del danno nei confronti del Rivenditore.

9.4 Nell'ipotesi in cui il Fornitore non sia utente del servizio di trasporto e dispacciamento dell'energia, il contratto fra il Fornitore ed il Cliente si risolverà, valendo la presente pattuizione quale condizione risolutiva: ove in applicazione della disposizione di cui al comma 22.3 TIMOE si risolve il contratto fra l'utente del servizio di trasporto e dispacciamento ed il soggetto responsabile di tali servizi. Al verificarsi di tale ipotesi: a) il Contratto di fornitura continuerà a essere eseguito in coerenza con i termini previsti nel Titolo II Allegato B alla delibera dell'Autorità 487/2015/R/eel che saranno successivamente comunicati; b) la fornitura verrà comunque garantita da parte del fornitore di ultima istanza previsto per la tipologia di cliente interessato; ove in applicazione della disposizione di cui al comma 27-bis TIMG si risolve il contratto fra l'utente del servizio di trasporto ed il soggetto responsabile di tali servizi. Al verificarsi di tale ipotesi: a) il Contratto di fornitura continuerà a essere eseguito in coerenza con i termini previsti dall'art. 27-bis della deliberazione 138/04. La fornitura verrà comunque garantita, qualora il Cliente non abbia trovato un altro esercente la vendita, nell'ambito dei servizi di ultima istanza.

10. RECESSO E CESSAZIONE DELLA FORNITURA

10.1 Qualora il Contratto sia stipulato fuori dai locali commerciali o mediante tecniche di comunicazione a distanza, secondo quanto previsto dal D. lgs 206/05 e s.m.i., il Cliente potrà recedere dandone comunicazione a uBroker, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento presso la Sede Operativa: via Italia, 61 Collegno (TO) 10093, ovvero a mezzo dell'apposito modulo di recesso allegato al presente Contratto (a disposizione anche sul sito web ubroker.it/clienti/modulistica), da inviarsi alla Società entro 14 (quattordici) giorni dalla conclusione del Contratto qualora il Contratto si sia concluso nel contesto di una visita a domicilio su appuntamento; ovvero entro 30 (trenta) giorni qualora il Contratto si sia concluso nel contesto di una visita a domicilio di un professionista non programmata tramite appuntamento oppure di escursioni organizzate con lo scopo o con l'effetto di promuovere o vendere contratti di fornitura di Energia Elettrica e/o Gas naturale ai Clienti finali domestici. uBroker confermerà al Cliente la ricezione della comunicazione, su supporto durevole e senza indugio. Il recesso comporterà il rimborso di tutti i costi sostenuti dal Cliente, entro 14 (quattordici) giorni dall'avvenuta comunicazione.

Le attività necessarie a dar corso alle richieste volte ad ottenere l'esecuzione del Contratto verranno avviate solo una volta trascorso il periodo previsto per il diritto di recesso.

Tuttavia, quando l'esecuzione del Contratto sia iniziata anticipatamente con il consenso del Cliente, espressamente richiesto tramite flag apposto sul frontespizio del presente Contratto in sede di sottoscrizione, lo Stesso sarà tenuto soltanto al pagamento dei corrispettivi derivanti dall'eventuale e proporzionata utilizzazione dei servizi. La richiesta di esecuzione del Contratto, prima che sia decorso il termine per il recesso, non comporterà l'avvio della fornitura nel periodo previsto per il recesso, sempre esercitabile dal Cliente nei termini stabiliti, ma potrà comportare un anticipo della fornitura.

Nel caso di esercizio del diritto di recesso, dopo la richiesta di esecuzione anticipata del Contratto ed entro i termini stabiliti, la fornitura potrebbe: a) essere garantita, nei casi in cui non sia stata avviata da uBroker, dal precedente venditore qualora il relativo Contratto non risulti esser stato sciolto o dal soggetto che eroga il servizio di fornitura di ultima istanza previsto per la tipologia di Cliente interessato per il tempo necessario a permettere un nuovo cambio fornitore o la chiusura del punto sulla base della volontà manifestata dal Cliente; b) essere avviata da uBroker per il tempo necessario a permettere un cambio fornitore o la chiusura del punto sulla base della volontà manifestata dal Cliente.

Nel caso in cui non sia stato possibile annullare la richiesta di avvio della fornitura, uBroker potrà applicare le spese di istruttoria delle forniture, quantificate come da art. 2 delle CGC. Nel caso in cui, invece, la fornitura sia stata avviata, il Cliente sarà tenuto al pagamento dei corrispettivi previsti dal Contratto fino al momento della cessione della fornitura.

Nel caso di esercizio del diritto di recesso diretto alla cessazione della fornitura con disattivazione del punto di prelievo/riconsegna, il Cliente è tenuto a richiedere la disattivazione all'attuale venditore, che provvederà, anche tramite l'eventuale utente del trasporto e del dispacciamento o l'utente del servizio di distribuzione, nel rispetto dei tempi previsti dalla regolazione vigente.

10.2 Al di fuori dell'ipotesi di cui al punto 10.1 di cui sopra e fatto salvo quanto diversamente previsto dalle altre disposizioni del Contratto di cui agli artt. 8, 11 e 12, ai sensi della Delibera ARERA n. 302/16 denominata "Modalità e tempistiche relative alla disciplina del recesso dai contratti di fornitura" e successive modificazioni ed integrazioni, il Cliente, nel caso voglia rivolgersi ad altro Gestore, ha facoltà di recedere dal Contratto per il tramite dell'Esercente entrante nel rispetto dei seguenti termini di preavviso:

- per le forniture di Energia Elettrica e Gas il Cliente finale domestico ha diritto di recedere dal Contratto in qualsiasi momento entro il giorno 10 del mese antecedente al mese di cambio del fornitore;
- per le forniture di Energia Elettrica il Cliente finale non domestico alimentato in bassa tensione e per le forniture di Gas naturale il Cliente finale non domestico con consumi inferiori a 200.000 mc/anno, ha diritto di recedere dal Contratto in qualsiasi momento entro il giorno 10 del mese antecedente al mese di cambio del fornitore;
- per le forniture di Energia Elettrica il Cliente finale alimentato in media tensione e per le forniture di Gas naturale il Cliente finale non domestico con consumi superiori a 200.000 mc/anno, ha diritto di recedere dal Contratto in qualsiasi momento con un termine di preavviso pari a 12 (dodici) mesi da comunicarsi esclusivamente a mezzo Raccomandata A/R e/o PEC;
- il Cliente finale non domestico con un unico contratto di fornitura per più PdP nei quali almeno un'utenza di Energia Elettrica sia alimentata in media tensione o una utenza di Gas naturale abbia un consumo annuo superiore a 200.000 mc/anno avrà facoltà di recedere dal contratto con un preavviso di 12 (dodici) mesi per tutti i PdP da comunicarsi esclusivamente a mezzo Raccomandata A/R e/o PEC.

Il Cliente conferisce esplicito mandato ad uBroker per comunicare il recesso come specificato nella Delibera 302/16 ARERA.

10.3 A seguito della Delibera dell'ARERA 196/2019/R/com (ad integrazione della Delibera 783/2017/R/com), a far data dal 01/11/2019, il Cliente, nella fattispecie in cui sia titolare di forniture di Energia Elettrica alimentate in media tensione e/o di forniture di Gas naturale non domestiche con consumi superiori a 200.000 mc/anno, ha facoltà di effettuare richiesta di recesso direttamente al Rivenditore uscente, in via disgiunta dalla richiesta di switching da richiedersi al venditore entrante. La comunicazione in oggetto sarà da inviarsi alla uBroker tramite raccomandata A/R e/o PEC. Tale procedimento è previsto in alternativa a quanto disposto dall'art. 3 dell'Allegato A2 della Delibera dell'ARERA 783/2017/R/com.

10.4 Nel caso in cui il diritto di recesso sia manifestato senza il fine di cambiare esercente, ma al fine di cessare la fornitura ed i Contratti ad essa collegati, il termine di preavviso previsto nel Contratto proposto ai Clienti finali sopra descritti sarà pari a un mese ed è esercitabile in qualsiasi momento. In questo caso, il recesso deve essere esercitato dal Cliente mediante l'invio di lettera raccomandata A/R debitamente sottoscritta e timbrata al recapito uBroker S.p.A., Via Italia 61, Collegno - 10093 (TO) o mediante l'invio di una comunicazione PEC al seguente indirizzo di posta elettronica certificata distribuzione.ubroker@pec.it. Il recesso da parte del Cliente può riguardare anche una sola delle due forniture (Energia Elettrica e/o Gas Naturale). In tal caso il Cliente sarà tenuto a specificarlo nella comunicazione di recesso da inviare al Rivenditore secondo le modalità sopra indicate, specificando la richiesta di Fornitura (Energia Elettrica e/o Gas Naturale) cui il recesso fa riferimento. Il Contratto continuerà a produrre effetti unicamente per la fornitura non oggetto di recesso. In mancanza di specifica il recesso si intenderà relativo a tutte le forniture oggetto del Contratto. In ogni caso il

ALLEGATO A Condizioni Generali – Fornitura Energia Elettrica e Gas Naturale

Rivenditore ha facoltà di recedere dal Contratto, per qualunque motivo, dandone comunicazione al Cliente mediante raccomandata A/R, con un termine di preavviso non inferiore a 6 (sei) mesi. Qualora, a seguito della comunicazione di recesso per la somministrazione di Gas naturale, il Cliente non renda possibile la rilevazione finale dei consumi o la chiusura del contatore gas o la sua rimozione, il Cliente stesso rimarrà in ogni caso responsabile dei consumi di Gas naturale e dei costi connessi (ad es. corrispettivi richiesti dal Distributore) fino all'effettiva lettura e chiusura del contatore.

11. FORZA MAGGIORE, CASO FORTUITO ED ALTRI CASI DI INTERRUZIONE DELLA FORNITURA

L'adempimento degli obblighi di una delle Parti sarà sospeso per tutto il tempo durante il quale detta Parte sia impedita a tale adempimento per il verificarsi di avvenimenti di carattere straordinario che le Parti non avrebbero potuto prevedere né prevenire con l'esercizio dell'ordinaria diligenza, tra cui, a titolo esemplificativo ma non esaustivo: le guerre, le sommosse e i tumulti, gli atti di terrorismo, gli espropri o le requisizioni di attrezzature o installazioni, i sabotaggi, gli incendi, le alluvioni, i terremoti, gli scioperi, le interruzioni o sospensioni della somministrazione di Energia Elettrica e di Gas Naturale non dovute al fatto della Parte che invoca la presente disposizione, o norme di legge e decisioni di Autorità che abbiano gli effetti di cui alla presente disposizione, altre circostanze che comportino impossibilità sopravvenuta di una obbligazione ai sensi dell'art. 1463 s. c. c. Al verificarsi di una delle circostanze di cui al precedente paragrafo, la Parte che intenda farla valere avrà l'onere di darne tempestivamente comunicazione all'altra Parte a mezzo lettera raccomandata A/R, indicando la circostanza intercorsa, le conseguenze prodotte o che potrebbero prodursi e la prevedibile durata della situazione di impossibilità al regolare adempimento delle obbligazioni contrattuali. In caso di impedimento parziale del Rivenditore, quest'ultimo ha la facoltà di ridurre proporzionalmente le prestazioni dovute, limitandole alla parte rimasta eseguibile, ovvero di dichiarare il proprio recesso dal Contratto con effetto a decorrere dal 60° (sessantesimo) giorno successivo alla comunicazione al Cliente dell'esercizio del recesso. Qualora il Rivenditore non eserciti la facoltà di recedere, il Contratto continuerà ad avere esecuzione per la parte rimasta eseguibile, salva la facoltà del Cliente di recedere mediante dichiarazione a mezzo raccomandata A/R da spedire al Rivenditore entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che evidenzii circostanze di impossibilità parziale. Il recesso del Cliente avrà efficacia decorsi 60 (sessanta) giorni dalla data in cui il Rivenditore ha avuto conoscenza di tale dichiarazione di recesso. Fermi i casi di cui ai precedenti commi, il Rivenditore potrà altresì interrompere la fornitura, adoperandosi, per quanto possibile, per ridurre il disagio del Cliente, per ragioni di servizio quali, a titolo esemplificativo, ma non esaustivo: manutenzione, riparazione di guasti, interventi di ampliamento, miglioramento o avanzamento tecnologico, motivi di sicurezza. Le interruzioni di fornitura di cui al presente articolo non daranno luogo a riduzioni del prezzo convenuto né a risarcimento dei danni né a risoluzione del Contratto, a meno che le stesse si protragano nel tempo per oltre 30 (trenta) giorni dal loro verificarsi.

12. VOLTURA DEL PUNTO DI FORNITURA. CESSIONE DEL CONTRATTO DA PARTE DEL RIVENDITORE

12.1 La voltura del Punto di Fornitura di Energia Elettrica (POD) e/o del Punto di Fornitura di Gas naturale (PDR) deve essere richiesta utilizzando la modulistica fornita dal Rivenditore. In caso di voltura, il nuovo intestatario del Contratto non risponderà delle obbligazioni tutte riferibili al Contratto del vecchio intestatario, ivi comprese le eventuali somme insolite per il pagamento della fornitura di luce e gas e degli altri eventuali oneri antecedenti la data di voltura.

12.2 Il Cliente accetta espressamente sin d'ora che il Contratto di fornitura possa essere ceduto dal Rivenditore ad altre società che, direttamente o indirettamente siano dallo stesso controllate o lo controllino o siano soggette a comune controllo ovvero a società terze che subentreranno in tutti i diritti ed obblighi del cessionario e assicureranno altresì l'invarianza dei livelli di qualità del servizio. Della intervenuta cessione verrà data comunicazione scritta al Cliente. È fatto salvo il diritto di recesso esercitabile dal Cliente, nei termini di cui all'art. 10, entro 60 (sessanta) giorni dalla notificazione della cessione, scaduti i quali la stessa produrrà tutti gli effetti ai sensi di legge. Resta in ogni caso salva la facoltà del Rivenditore di cedere in qualsiasi forma a terzi i crediti derivanti dal Contratto, previa necessaria comunicazione al Cliente, in mancanza della quale non gli saranno opponibili i crediti ceduti.

13. ELEZIONE DI DOMICILIO, LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

Il Cliente elegge domicilio nel luogo indicato nella Richiesta di Fornitura. Qualora il Cliente che sottoscrive il Contratto non fosse il proprietario dell'immobile, con la sottoscrizione della Richiesta di Fornitura, garantisce di avere ottenuto l'assenso del proprietario all'attivazione della/e fornitura/e. Il Cliente è tenuto ad attestare, sotto la propria responsabilità, il regolare possesso o la regolare detenzione dell'unità immobiliare, rilasciando al Rivenditore idonea documentazione ovvero dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del DPR 455/2000.

Il Contratto è interpretato e regolato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, conclusione, esecuzione o risoluzione del Contratto o comunque ad esso relativa sarà competente il Foro di Torino. Nel caso di Cliente "consumatore" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del Codice del Consumo, sarà competente il Foro del luogo di residenza o di domicilio elettivo del Cliente.

14. RISERVATEZZA

Il Cliente e il Rivenditore si impegnano a mantenere strettamente riservate tutte le informazioni comunque relative al Contratto ed alle Parti ("Informazioni Confidenziali"), tra cui a titolo esemplificativo, ma non esaustivo: i corrispettivi della fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale. Le Parti si impegnano a far rispettare tale impegno anche dai loro amministratori, dipendenti e consulenti ai quali le Informazioni Confidenziali siano state comunicate. Ciascuna Parte adotterà ogni necessaria precauzione ai fini di salvaguardare la riservatezza e segretezza delle Informazioni Confidenziali e di impedire la loro rivelazione a terzi, restando inteso che nessuna delle Parti sarà ritenuta inadempiente alle disposizioni del presente art. 14 per effetto di comunicazioni eseguite in ottemperanza a obblighi di legge o in seguito ad espresso consenso scritto dell'altra Parte. Gli obblighi di riservatezza e confidenzialità rimarranno in vigore e continueranno ad applicarsi anche dopo la scadenza per qualsiasi causa del Contratto, fintanto che dette Informazioni confidenziali non divengano legittimamente di dominio pubblico.

15. VALIDITÀ

Il Contratto costituisce la manifestazione integrale delle intese intervenute tra il Cliente e il Rivenditore relativamente all'oggetto dello stesso e prevale su qualunque accordo o intesa dagli stessi presa precedentemente relativamente allo stesso oggetto. Qualora una delle disposizioni del Contratto risulti invalida, inefficace o inapplicabile, tale invalidità, inefficacia o inapplicabilità non inficerà la validità, efficacia o applicabilità di alcun'altra disposizione del Contratto, fatta salva l'applicazione dell'art. 1419, comma 1, c.c.. La mancata richiesta di una Parte di adempiere una disposizione del Contratto non pregiudicherà in alcun modo il suo diritto di far valere la medesima in un momento successivo, entro i limiti di decadenza e prescrizione del diritto. Nessuna rinuncia di una Parte a diritti previsti dal Contratto sarà efficace a meno che non sia fatta per iscritto.

16. SITO INTERNET

Il Rivenditore potrà, a sua discrezione e in via facoltativa, mettere a disposizione del Cliente aree riservate del proprio sito internet www.ubroker.it contenenti, altresì, i consumi del Cliente in relazione ai servizi fruiti. Resta inteso che, qualora il Rivenditore decida di mettere a disposizione del Cliente tale servizio, per accedere al servizio stesso il Cliente dovrà accettarne i termini e le relative condizioni.

17. DURATA DEL CONTRATTO E DECORRENZA DELLA FORNITURA

17.1 Il Contratto ha durata indeterminata, con decorrenza dalla rispettiva data di inizio effettivo della somministrazione. La fornitura di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale è condizionata all'attivazione da parte dei soggetti competenti dei servizi di trasporto e dispacciamento dell'Energia Elettrica e/o di trasporto e di distribuzione del Gas Naturale e avviene compatibilmente con l'intervenuta efficacia dei recessi del Cliente verso precedenti fornitori. Qualora, per cause non imputabili al Rivenditore, la decorrenza della fornitura di Energia Elettrica e/o Gas Naturale non sia compatibile con la data di attivazione dei servizi di dispacciamento e di trasporto di Energia Elettrica e/o di trasporto e di distribuzione di Gas Naturale, la decorrenza della fornitura si intende differita alla prima data utile; in tale caso il Rivenditore non sarà responsabile di eventuali danni subiti dal Cliente conseguenti alla ritardata attivazione della fornitura e, in caso di fornitura relativa ad una pluralità di POD e/o PDR, si impegnerà a dar corso alla fornitura per quei POD/PDR per i quali l'attivazione risulta già possibile. In questo caso, l'efficacia del Contratto decorre dall'attivazione della fornitura per il primo di essi. In caso di Richiesta di Fornitura congiunta di Energia Elettrica e Gas Naturale, qualora, per cause non imputabili al Rivenditore, non sia possibile l'attivazione congiunta, il Rivenditore si riserva la facoltà di procedere all'attivazione della fornitura solo in relazione all'Energia Elettrica o al Gas Naturale. In questo caso, l'efficacia del Contratto decorre dall'attivazione della prima fornitura.

17.2 uBroker S.p.A. aderisce alla procedura di ripristino volontaria, normata dall'Allegato A della Delibera ARERA 228/2017/R/com e s.m.i.

18. ASSICURAZIONE CLIENTI FINALI

Chiunque usi, anche occasionalmente, gas metano o altro tipo di gas fornito tramite reti di distribuzione urbana o reti di trasporto, beneficia in via automatica di una copertura assicurativa contro gli incidenti da gas, ai sensi della deliberazione 223/2016/R/gas dell'ARERA. La copertura assicurativa è valida su tutto il territorio nazionale; da essa sono esclusi:

- Clienti finali di gas metano diversi dai Clienti domestici o condominiali domestici dotati di un misuratore di classe superiore a G25 (la classe del misuratore è indicata in bolletta);
- i consumatori di gas metano per autotrazione.

Le garanzie prestate riguardano: la responsabilità civile nei confronti di terzi, gli incendi e gli infortuni, che abbiano origine negli impianti e negli apparecchi a valle del punto di consegna del gas (a valle del contatore). L'assicurazione è stipulata dal CIG (Comitato Italiano Gas) per conto dei Clienti finali. Per ulteriori dettagli in merito alla copertura assicurativa e alla modulistica da utilizzare per la denuncia di un eventuale sinistro si può contattare lo Sportello per il consumatore di energia al numero verde 800.166.654 o con le modalità indicate nel sito internet www.arera.it

19. ASPETTI DELLA SOMMINISTRAZIONE

Il Cliente si dichiara consapevole e accetta che tutti gli aspetti riguardanti la qualità della somministrazione (quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo: variazioni di tensione o pressione, interruzioni nell'erogazione dei servizi, modifica delle caratteristiche di allacciamento alla rete, frequenza, manutenzione della rete, ecc.) attengano esclusivamente ai rapporti in essere tra il Cliente e il Distributore locale ovvero il Gestore della Rete di Trasporto Nazionale secondo quanto previsto dalla normativa vigente di settore. Il Cliente si dichiara consapevole e accetta che in nessun caso il Rivenditore potrà essere ritenuto responsabile, neanche parzialmente e/o indirettamente, di danni causati dalla qualità di somministrazione, o, in generale, dalla connessione dei POD e PDR alla rete, non esercitando il Rivenditore alcuna attività di trasporto o dispacciamento. Il Cliente si dichiara consapevole e accetta che eventuali interruzioni e/o limitazioni di somministrazione, con o senza preavviso, imputabili al Distributore locale e/o al Gestore della Rete di Trasporto Nazionale, o comunque dovute a cause accidentali e/o a cause di forza maggiore e/o provvedimenti di pubblica autorità, non gli attribuiranno alcun diritto di risarcimento nei confronti del Rivenditore o riduzione dei corrispettivi allo stesso dovuti, fatta salva la riduzione proporzionale o totale del corrispettivo per il periodo od i terminali di cui l'interruzione e/o limitazione di somministrazione. In tali casi l'interruzione o la mancata erogazione non potranno costituire ragione di risoluzione del Contratto, fatto salvo quanto stabilito dall'art. 9.3 delle presenti Condizioni Generali, né potrà essere imposto al Rivenditore di garantire modalità alternative di somministrazione. In caso le modalità alternative di somministrazione di Gas naturale vengano attivate dal Distributore Locale, i relativi costi verranno addebitati a tutti i Clienti serviti dal Rivenditore sulla Rete di Distribuzione Locale interessata dall'intervento, in misura proporzionale al consumo mensile (effettivo o stimato per ciascun Cliente) nel mese di riferimento. Qualora le modalità alternative di somministrazione risultino eccessivamente gravose, aumentando il corrispettivo in misura superiore del 50% rispetto al prezzo mensile pattuito, è fatto salvo il diritto di recesso del Cliente, da esercitarsi nei modi e nei termini di cui all'art. 10.2 delle presenti Condizioni Generali e senza il pagamento di alcuna penale od onere aggiuntivo.

20. APPARECCHIATURE, VERIFICHE, AVVERTENZE E RESPONSABILITÀ

L'Energia Elettrica e/o il Gas Naturale verranno messe a disposizione del Cliente presso i POD e/o i PDR indicati dal Cliente nella Richiesta di Fornitura e pertanto la proprietà, i rischi e le responsabilità relative verranno trasferiti contestualmente dal Rivenditore al Cliente. Gli impianti e gli apparecchi di proprietà del Cliente debbono risultare conformi alle norme di legge e di sicurezza vigenti ed il loro uso non deve provocare disfunzione alla rete di distribuzione. In conformità con il D.M. 37/2008 per la sicurezza degli impianti, il Cliente è responsabile della corretta conservazione e dell'integrità del Contatore Elettrico e dell'eventuale manomissione, salvo eventi indipendenti dalla volontà del Cliente e comunque a lui non imputabili.

Tutti i contatori sono muniti di apposito sigillo di garanzia e rimangono di proprietà del Distributore locale. Il Cliente, in qualità di custode del Contatore Elettrico, risponde della sua sottrazione, distruzione e di qualunque eventuale danno arrecato allo stesso e agli apparecchi accessori installati presso di lui e ha l'onere di verificare che il contatore sia e rimanga sigillato. È fatto divieto assoluto al Cliente di spostare il Contatore Elettrico dal luogo in cui è stato collocato. Nel caso di Contatore elettrico installato presso il Cliente, questi si impegna a consentire al personale del Rivenditore, al personale del Distributore Locale o ad altro personale da questi incaricato, nei limiti della competenza di ciascuno, l'accesso alla proprietà privata per effettuare le normali operazioni di servizio quali: a) lettura; b) controllo; c) chiusura e sostituzione del Contatore Elettrico; d) verifica delle condizioni di sicurezza della fornitura; e) disalimentazione o sospensione per motivi di carattere tecnico o morosità. Qualora il Cliente si opponga o l'accesso venga in qualche modo impedito, il Distributore Locale può, previa diffida formale, sospendere la fornitura disalimentando il punto di prelievo.

Il Cliente è consapevole che l'Energia Elettrica e il Gas naturale possono essere pericolosi qualora non siano adottate le cautele più opportune che egli stesso si impegna a conoscere e far osservare. In particolare, il Cliente dovrà utilizzare solamente apparecchiature omologate, rivolgersi per la manutenzione e interventi tecnici a personale qualificato e rispettare le norme di buona tecnica. Il Cliente si impegna inoltre a comunicare al Distributore locale e agli Enti preposti eventuali situazioni di pericolo o necessità di manutenzione riscontrate sugli impianti a monte del POD o PDR e dovrà permetterne a questi l'accesso. Il Rivenditore può effettuare o far effettuare verifiche e, se risultano irregolarità o situazioni di pericolo, può sospendere la fornitura per il tempo occorrente al Cliente per adeguare gli impianti. Nessuna riduzione del consumo di Gas Naturale sarà riconosciuta al Cliente per eventuali dispersioni o perdite degli impianti stessi, da qualunque causa prodotte, né il Rivenditore potrà essere chiamato a rispondere dei danni che derivassero da guasti o da irregolare funzionamento di tali impianti. Qualora, nel corso di vigenza del presente Contratto, il Cliente intenda eseguire opere o lavori che modifichino o interferiscano con i gruppi di misura o le derivazioni d'utenza o i relativi ambienti, oppure vengano modificati i dati relativi al gruppo di misura, la matricola del contatore, la classe del contatore, il codice del PDR, la pressione di misura, il Cliente è tenuto a darne immediata comunicazione scritta

ALLEGATO A Condizioni Generali – Fornitura Energia Elettrica e Gas Naturale

al Rivenditore, che a sua volta sarà tenuto a comunicarli al Distributore di Gas Naturale, come da Delibera ARERA n. 138/04 "Adozione di garanzie per il libero accesso al servizio di distribuzione del gas naturale e di norme per la predisposizione dei codici di rete". Il Cliente è responsabile della conservazione e della integrità degli impianti e degli apparecchi del Distributore situati presso di lui. Il gruppo di misura non potrà essere modificato, rimosso o spostato dal Cliente se non per disposizione del Distributore di Gas Naturale (nel caso di recepimento di nuove norme di sicurezza ovvero quando, per modifiche ambientali o strutturali, venga a trovarsi in luoghi che siano ritenuti o possano ritenersi pericolosi o inadatti) ed esclusivamente per mezzo dei suoi incaricati. Il Rivenditore e/o il Distributore hanno il diritto di accedere in qualunque momento agli impianti e ai gruppi di misura del Cliente per la verifica dello stato degli stessi. Ciò avverrà con preavviso, salvo ragioni di comprovata urgenza e/o sicurezza o connesse a possibili prelievi fraudolenti. Nel caso in cui il Cliente richieda interventi per guasti o malfunzionamenti attribuiti a impianti ed apparecchi del Distributore, le spese sono a carico del Cliente se il guasto o il malfunzionamento non riguarda impianti ed apparecchi del Distributore. Il Cliente è tenuto a corrispondere al Rivenditore i costi addebitati dal Distributore di Gas Naturale e/o di Energia Elettrica al Rivenditore stesso per l'intervento. Di tale addebito sarà prontamente fornita prova scritta allegata alla prima fattura successiva all'intervento. Il Cliente può richiedere la verifica del corretto funzionamento del gruppo di misura in contraddittorio, effettuandone richiesta scritta o telefonica. Il Cliente ha diritto di presenziare alla prova di verifica. Ove il Cliente non si avvalga di tale diritto, l'esito della verifica verrà comunicato per iscritto dal Rivenditore al Cliente. Se le verifiche confermano l'inconveniente lamentato dal Cliente, le spese di prova e degli interventi necessari non saranno poste a carico del Cliente. Nel caso in cui tali spese siano state anticipatamente pagate dal Cliente, il Rivenditore provvederà al dovuto rimborso nella prima fattura utile, successiva alla verifica. Qualora il gruppo di misura installato presso il Cliente, a seguito delle verifiche, presenti un errore nella registrazione dei consumi che ecceda i margini di tolleranza riferiti alla portata del misuratore, come previsto dalla normativa vigente, il Distributore procederà alla ricostruzione dei consumi registrati erroneamente ed alla determinazione del relativo conguaglio, dandone informazione scritta al Cliente e/o al Rivenditore. I consumi verranno calcolati in base all'errore di misurazione accertato in sede di verifica ovvero, qualora non fosse possibile l'accertamento dell'errore, con riferimento ai consumi storici del Cliente. Il Cliente ha 30 (trenta) giorni di tempo dal ricevimento della comunicazione scritta dei risultati della ricostruzione dei consumi da parte del Distributore e/o del Rivenditore per inviare le proprie osservazioni scritte, adeguatamente documentate, all'indirizzo indicato nella comunicazione stessa; in mancanza, sarà ritenuta valida a tutti gli effetti la ricostruzione dei consumi comunicata dal Distributore o Rivenditore.

21. COMUNICAZIONI E BOLLETTA DIGITALE

Ogni comunicazione tra le Parti, fatto salvo quanto concerne le richieste di informazioni ed i reclami, che sono regolati dal successivo articolo 22, dovrà essere effettuata in forma scritta su supporto durevole (es. a mezzo lettera raccomandata A/R o email). Il Rivenditore potrà inviare le comunicazioni anche unicamente con nota in fattura, fatti salvi i casi in cui sia espressamente richiesto l'invio di raccomandata A/R ai fini dell'efficacia di quanto riportato nella comunicazione.

22. RICHIESTE DI INFORMAZIONI, RECLAMI ED INDENNIZZI AUTOMATICI

Il Cliente può inviare in forma scritta reclami e/o richieste di informazioni ai recapiti indicati nelle fatture mensili e nel sito web del Rivenditore (www.ubroker.it), tramite la compilazione del modulo reclami o in forma libera, purché vengano indicati chiaramente i seguenti elementi minimi, necessari al Rivenditore per l'identificazione del Cliente e per l'invio a quest'ultimo della risposta motivata scritta:

- ragione sociale/denominazione sociale/nominativo completo;
- indirizzo di fornitura;
- indirizzo postale, se diverso dall'indirizzo di fornitura, indirizzo email;
- servizio a cui si riferisce il reclamo (Energia Elettrica e/o Gas Naturale).
- codice alfanumerico identificativo del punto di fornitura (POD o PDR) ove disponibile o il Codice Cliente.
- una breve descrizione dei fatti.

I reclami dovranno essere inviati dal Cliente a mezzo raccomandata A/R al seguente indirizzo (oppure al diverso indirizzo e con le diverse modalità che potranno essere comunicate da uBroker sul proprio sito web): Via Italia 61 – 10093 Collegno (TO), ovvero all'indirizzo PEC ubroker@pec.it o all'email assistenza@ubroker.it

Qualora il reclamo inoltrato dal Cliente riguardi un caso di c.d. "Contratto non richiesto", ai sensi e per gli effetti della Del. ARERA 153/2012/R/com e ss.mm., è necessario che esso sia completo della documentazione attestante la data di conoscenza del Contratto non richiesto o dell'attivazione non richiesta. La data in cui il Cliente ha avuto conoscenza del Contratto o dell'attivazione non richiesta è il decimo giorno solare successivo alla data in cui il Rivenditore ha inviato la conferma del Contratto, ciò anche nel caso di Contratto negoziato fuori dai locali commerciali qualora la conferma venga inviata successivamente alla conclusione del Contratto stesso; la data di scadenza del pagamento della prima bolletta emessa dal Rivenditore non richiesto, negli altri casi.

Il Cliente potrà ricorrere gratuitamente alla procedura di conciliazione per la risoluzione stragiudiziale delle controversie che dovessero insorgere nel corso della fornitura e riguardanti il Contratto attivando il Servizio di Conciliazione Clienti Energia gestito da Acquirente Unico per conto dell'ARERA oppure rivolgendosi agli organismi di risoluzione alternativa delle controversie (ADR) iscritti all'apposito Elenco presso l'ARERA o, in alternativa, attivando le procedure di mediazione presso le Camere di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura e gli altri organismi di mediazione, previa stipula dei relativi protocolli di intesa con l'ARERA. L'elenco aggiornato degli organismi di risoluzione extragiudiziale delle controversie è disponibile sul sito web dell'ARERA www.arera.it. In caso di risposta al reclamo scritto ritenuta non soddisfacente, o mancata risposta trascorsi 50 (cinquanta) giorni dall'invio del reclamo, il Cliente può attivare entro il termine massimo di 1 (uno) anno dall'invio del reclamo stesso, la procedura di conciliazione. Per maggiori informazioni relative alle modalità di accesso, ai termini e al funzionamento della procedura di conciliazione, è possibile consultare il sito <https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm>. Gli indennizzi automatici per il mancato rispetto degli standard specifici di qualità commerciale verranno erogati in conformità alla normativa vigente (delibere n. 413/2016/R/com "TIQV" e ARG/com n. 164/08 "Testo integrato della regolazione della qualità dei servizi di vendita di energia elettrica e di gas naturale e successive modificazioni ed integrazioni") e saranno corrisposti al Cliente con accredito nella prima fattura utile ovvero rimessa diretta, entro 90 (novanta) giorni dalla intervenuta violazione. Fatte salve le esclusioni previste dall'art. 20 del TIQV. L'indennizzo sarà riconosciuto come di seguito specificato nella tabella:

	SE L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE AVVIENE		
INDENNIZZI AUTOMATICI DA CORRISPONDERE AL CLIENTE IN CASO DI MANCATO RISPETTO DEGLI STANDARD SPECIFICI	oltre lo standard ma entro un tempo doppio dello standard	oltre il doppio dello standard ma entro il triplo dello standard	oltre un tempo triplo dello standard
Mancato rispetto del tempo massimo di risposta motivata ai reclami scritti	€ 30,00	€ 60,00	€ 90,00
Mancato rispetto del tempo massimo di rettifica di fatturazione	€ 30,00	€ 60,00	€ 90,00
Mancato rispetto del tempo massimo di rettifica di doppia fatturazione	€ 30,00	€ 60,00	€ 90,00

Inoltre, ai sensi del Codice di Condotta Commerciale (Delibera 366/2018/R/com), il Rivenditore è tenuto alla corresponsione al Cliente di un indennizzo automatico pari a € 25,00 (venticinque euro) nei casi di violazione delle clausole contrattuali definite dal Rivenditore ai sensi degli artt. 15, 19, 21, 28 della Delibera 366/2018/R/com, per periodicità di emissione delle

fatture. In caso di mancato rispetto da parte del Rivenditore dei termini di preavviso di comunicazione delle variazioni unilaterali al Contratto, ai sensi dell'Art. 13.3 del CCC, in presenza di un giustificato motivo, il Cliente avrà diritto ad un indennizzo automatico pari a 30 (trenta) euro. Per la violazione di standard specifici di qualità di competenza del Distributore, il Rivenditore è tenuto ad accreditare al Cliente l'indennizzo automatico ricevuto dal Distributore che non ha rispettato il livello specifico di qualità commerciale.

23. STANDARD SPECIFICI E GENERALI DI QUALITÀ COMMERCIALE DELLA VENDITA DI ENERGIA ELETTRICA E/O GAS NATURALE

Si riportano di seguito gli Standard specifici e generali di qualità commerciale della vendita di Energia Elettrica e/o Gas Naturale e gli standard generali di qualità dei call center definiti dall'ARERA nel Codice di Condotta Commerciale in vigore. I dati riportati dovranno ritenersi automaticamente modificati in conformità alla normativa vigente pro-tempore.

STANDARD GENERALE DI QUALITÀ DEI CALL CENTER	
INDICATORE	
Accessibilità al servizio	AS ≥ 95 %
Tempo medio di attesa	TMA ≤ 180 secondi
Livello di servizio	LS ≥ 85 %

STANDARD SPECIFICI DI QUALITÀ COMMERCIALE	
INDICATORE	STANDARD SPECIFICO
Tempo massimo di risposta motivata ai reclami scritti	30
Tempo massimo di rettifica di fatturazione	60
Tempo massimo di rettifica di doppia fatturazione	15
STANDARD GENERALI DI QUALITÀ COMMERCIALE	
INDICATORE	STANDARD GENERALE
Percentuale minima di risposte a richieste scritte di informazione inviate entro 30 giorni solari	95%

Per maggiori informazioni sugli standard di qualità commerciale della uBroker, visitare la pagina: <https://ubroker.it/assistenza/informazioni/qualita/> e l'Allegato E.

24. DISCIPLINA SULL'UTILIZZO DEI MARCHI

I nomi, le immagini e i marchi che identificano il Rivenditore, così come i testi, sono di esclusiva proprietà del Rivenditore e/o di imprese dallo stesso controllate, controllanti o comunque appartenenti a uBroker. Nessuna utilizzazione di detti marchi potrà essere intesa in modo tale da conferire al Cliente alcuna proprietà sui predetti nomi, testi, marchi. Tutti i diritti sono di proprietà del Rivenditore, o ad esso concessi in regolare licenza, il quale si riserva il diritto di modificare - in qualunque momento e senza preavviso - i termini e le condizioni di utilizzo. Il Rivenditore, a sua discrezione, ha diritto di inibire l'utilizzo dei marchi al Cliente che abbia violato termini e condizioni della presente disciplina e potrà risolvere il contratto e/o agire per il risarcimento del danno. In ogni caso il Cliente manleva e lascia indenne il Rivenditore da ogni eventuale responsabilità derivante da un non corretto utilizzo dei marchi.

25. INFORMATIVA BONUS SOCIALE SULLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA E DI GAS NATURALE

Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è stato introdotto come misura sociale per ridurre la spesa in energia elettrica e gas naturale delle famiglie in stato di disagio economico. A partire dal 1° gennaio 2021, il bonus sociale per disagio economico per la fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale sarà riconosciuto automaticamente agli aventi diritto presentando la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per ottenere l'attestazione ISEE, senza più necessità di presentare apposita domanda. Il bonus sociale per la fornitura di energia elettrica è previsto anche per i casi di disagio fisico, cioè quando nel nucleo familiare è presente una persona in gravi condizioni di salute che richieda l'uso di apparecchiature elettromedicali salvavita alimentate ad energia elettrica. Per tale tipologia di bonus è necessario fare richiesta presso i Comuni o altro ente da questi designato (CAF, Comunità montane). Per maggiori informazioni visita il sito www.arera.it o chiama il n° verde 800.166.654.

26. SERVIZIO DI TUTELA DELLA VULNERABILITÀ' GAS

Ai sensi della Delibera 100/2023/R/com dell'ARERA, il Cliente domestico vulnerabile, identificato come tale nel rispetto dei requisiti di vulnerabilità definiti dal Decreto-legge n. 115/22, può scegliere in alternativa all'offerta di mercato libero per la fornitura gas di cui al presente Contratto, di essere fornito da uBroker alle condizioni economiche e contrattuali definite dall'ARERA relative al Servizio di tutela della vulnerabilità. Per ottenere ulteriori informazioni generali sui propri diritti, anche relativi agli obblighi di servizio pubblico universale dei venditori, e in merito al Codice di condotta commerciale, che impone precise regole di comportamento per i venditori, consulti il sito dell'ARERA www.arera.it/consumatori o chiami il numero verde 800.166.654.

27. OFFERTE PLACET

Come previsto dall'ARERA, uBroker mette a disposizione, tra le offerte del mercato libero per la fornitura di Energia Elettrica e/o Gas Naturale, anche le offerte denominate PLACET, che prevedono condizioni contrattuali standard e strutture di prezzo definite dall'Autorità e non prevedono deroghe alla Delibera 463/2016/r/com e ss.mm.ii. in materia di fatturazione. L'offerta PLACET di uBroker è consultabile anche sul sito ubroker.it/offerte/placet/.

CONTATTI ED ASSISTENZA CLIENTI

ASSISTENZA ONLINE ubroker.it/contatti
 INDIRIZZO Sede Legale: Viale Abruzzi, 94 20131 Milano (MI) - Sede Operativa: via Italia, 61 10093 Collegno (TO)
 INDIRIZZO MAIL assistenza@ubroker.it – ubroker@pec.it - distribuzione.ubroker@pec.it
 NUMERO VERDE 800.950005
 SITO WEB www.ubroker.it

uBroker S.p.A. detiene:

- **un Sistema di Gestione per la Qualità Certificato in conformità alla norma *ISO 9001:2015* dall'organismo di certificazione BUREAU VERITAS**



- **un Sistema di Gestione per la Salute e la Sicurezza sul Lavoro Certificato in conformità alla norma *ISO 45001:2015* dall'organismo di certificazione BUREAU VERITAS**



- **un Sistema di Gestione Ambientale Certificato in conformità alla norma *ISO 14001:2015* dall'organismo di certificazione BUREAU VERITAS**



Inoltre uBroker S.p.A. aderisce in qualità di *Socio Ordinario* all'Associazione Reseller e Trader di Energia (ARTE)



ALLEGATO A Condizioni Generali – Fornitura Energia Elettrica e Gas Naturale

ALLEGATO B CONDIZIONI TECNICO-ECONOMICHE DI FORNITURA

vedi allegato alla presente documentazione

ALLEGATO C NOTA INFORMATIVA PER IL CLIENTE FINALE

(ai sensi del Codice di Condotta Commerciale Del. ARERA 366/2018 e s.m.i.)

Tutti i clienti sono liberi di scegliere il proprio Rivenditore di Energia Elettrica e/o di Gas Naturale. Aderendo al contratto che Le è stato sottoposto o sottoscrivendo la relativa proposta contrattuale Lei entrerà/rimarrà nel mercato libero. Se Lei è un cliente domestico di gas naturale o comunque un cliente avente diritto al servizio di tutela (Clienti domestici e "usi diversi" fino alla soglia di consumo di 50.000 smc/anno; utenze relative ad attività di Servizio Pubblico (es. ospedali, scuole, case di cura) considerati in ogni caso non disalimentabili; condomini con consumi fino a 200.000 smc/anno), l'esercente la vendita è sempre tenuto ad informarLa della possibilità di richiedere l'applicazione delle condizioni economiche e contrattuali fissate dall'ARERA, in alternativa all'offerta attuale nel rispetto delle disposizioni previste dal Codice di Condotta commerciale e delle disposizioni in materia di condizioni contrattuali (Del. 229/01) e qualità commerciale adottate dall'ARERA. Se Lei è un cliente vulnerabile, come definito dalla normativa vigente, può scegliere, in alternativa all'offerta attuale, le condizioni economiche e contrattuali di fornitura definite dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente. Per garantire che i Clienti dispongano degli elementi necessari per poter consapevolmente scegliere, l'Autorità ha emanato un Codice di Condotta Commerciale che impone a tutte le imprese di vendita precise regole di comportamento. Per ulteriori informazioni sul Codice di Condotta Commerciale e più in generale sui diritti del Cliente può visitare il sito www.arera.it o chiamare il numero verde 800.166.654. Di seguito vengono riassunte, come promemoria, le informazioni che devono essere fornite nel corso della presentazione di una offerta contrattuale:

1) IDENTITÀ DELL'IMPRESA E DELL'OPERATORE COMMERCIALE

Nome impresa; indirizzo utile anche per l'invio di reclami scritti o dell'esercizio dei diritti di ripensamento; codice identificativo o nome del personale commerciale che l'ha contattata; data e ora del contatto; firma del personale commerciale che l'ha contattata.

2) SCADENZE ED EVENTUALI ONERI PER L'ATTIVAZIONE DEL CONTRATTO

Data di presunta attivazione; periodo di validità della proposta [Nota: in caso di proposta contrattuale del cliente domestico o cliente PMI¹, se l'impresa di vendita non invia l'accettazione della proposta entro 45 (quarantacinque) giorni dalla sottoscrizione da parte del cliente, la proposta si considera decaduta]; eventuali oneri a carico del Cliente.

3) CONTENUTO DEL CONTRATTO

Il Contratto che Le è stato proposto deve sempre contenere almeno le seguenti clausole:

prezzo del servizio; durata del contratto; modalità di utilizzo dei dati di lettura; modalità e tempistiche di pagamento; conseguenze del mancato pagamento; modalità e tempistiche per l'esercizio dei diritti di recesso; modalità per ottenere informazioni, presentare un reclamo o risolvere una controversia con l'impresa di vendita.

DOCUMENTI DA CONSEGNARSI OLTRE ALLA PRESENTE NOTA INFORMATIVA

Copia contratto; scheda sintetica.

Informazioni precontrattuali: https://ubroker.it/wp-content/uploads/Informazioni_Precontrattuali_uBroker.pdf

Guida alla bolletta 2.0 e Glossario:

<https://ubroker.it/assistenza/informazioni/glossario-tecnico/>

(1) PMI: imprese con fino a 50 addetti e un fatturato non superiore a 10 milioni di euro, nel caso di proposta per la fornitura di energia elettrica.

ALLEGATO D INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

vedi allegato alla presente documentazione

ALLEGATO E STANDARD SPECIFICI E GENERALI DI QUALITÀ COMMERCIALE DELLA VENDITA DI ENERGIA ELETTRICA E/O GAS NATURALE

vedi allegato alla presente documentazione

CONDIZIONI TECNICO-ECONOMICHE DI FORNITURA

Sottoscrivibile dal 01.03.2026 al 31.12.2026 salvo proroghe
Condizioni valide per 12 mesi dalla data di attivazione

SPESA PER LA VENDITA DI GAS NATURALE

 Codici Offerte: DINAMICO GAS ULTRA 3 - 022667GTVML01XX0DINAMICOGASCDUL3¹

L'offerta DINAMICO GAS ULTRA 3 (022667GTVML01XX0DINAMICOGASCDUL3) è riservata ai clienti condominio ad uso domestico

**CONDOMINIO AD USO
DOMESTICO**

L'offerta comprende la spesa per la vendita di gas naturale, incluse le componenti di marginalità ed i corrispettivi di commercializzazione come sintetizzato nella seguente tabella:

La Spesa per la vendita di gas naturale comprende le seguenti componenti di costo:

CORRISPETTIVI DEFINITI DAL VENDITORE		VALORE
Corrispettivo per il consumo	1. Indice di materia prima energia	uBroker S.p.A. applica l'indice PsbilGas mensile espresso in €/smc
	2 Costi di commercializzazione mercato libero - Quota Variabile (Spread)	Il Prezzo è così definito: $[(Psbil \times 0,6999) + 0,27999 \text{ €/smc}]$ espresso in €/smc
Corrispettivo annuo	3. Costi di commercializzazione mercato libero - Quota fissa	179,88 €/anno/PDR per i clienti condominio ad uso domestico

MATERIA PRIMA GAS NATURALE

Per la somministrazione di gas naturale sono fatturati al Cliente i corrispettivi relativi alla Spesa per la vendita di gas naturale di seguito esposti. L'Indice di materia prima gas sarà pari al Prezzo Sbilanciamento (PsbilGas)², aggiornato mensilmente e pari a 0,57562755 €/Smc nel mese di marzo 2026. Per ulteriori informazioni e verificare i valori aggiornati, si veda anche la pagina web "Che cos'è il PsbilGas" sul sito www.ubroker.it. I Costi di commercializzazione mercato libero - Quota Variabile sono una componente di costo (Spread) che uBroker S.p.A. addebita al Cliente finale sul mercato libero a titolo di corrispettivo aggiuntivo a copertura dei costi di approvvigionamento non coperti dall'indice di materia prima e a titolo di margine addizionale; essi hanno un valore variabile pari a $[(PsbilGas \times 0,6999) + 0,27999 \text{ €/Smc}]$. I Costi di commercializzazione mercato libero - Quota fissa, sono una componente di costo che uBroker S.p.A. applica al Cliente finale sul mercato libero, a copertura della voce di spesa per la vendita afferente all'approvvigionamento e alla commercializzazione, dei costi sostenuti per svolgere le funzioni di sviluppo, attivazione e gestione della clientela e a titolo di margine addizionale. La quota fissa pari a 179,88 €/anno/PdR per i clienti condominio ad uso domestico. La fatturazione di tutti i corrispettivi avrà periodicità mensile. Oltre alla Spesa per la materia prima gas naturale, sono fatturati al Cliente:

- la SPESA PER LA TARIFFA PER L'USO DELLA RETE DI GAS NATURALE
- la SPESA PER GLI ONERI GENERALI DI SISTEMA GLI ONERI DI SISTEMA

I corrispettivi oggetto del presente paragrafo saranno applicati nella misura definita dall'ARERA e di volta in volta modificati e aggiornati³

Per maggiori info su imposte relative a energia elettrica e gas visitare: www.ubroker.it

(1) Si specifica che le presenti offerte rientrano tra le cosiddette offerte non simulabili sul Portale Offerte dell'Acquirente Unico (Delibera ARERA 51/2018/R/com e s.m.i.) e pertanto non può essere prodotta la Stima della Spesa Annuale, ai sensi dell'art.13, comma, 3 lettera e) della Delibera ARERA 366/2018/R/com

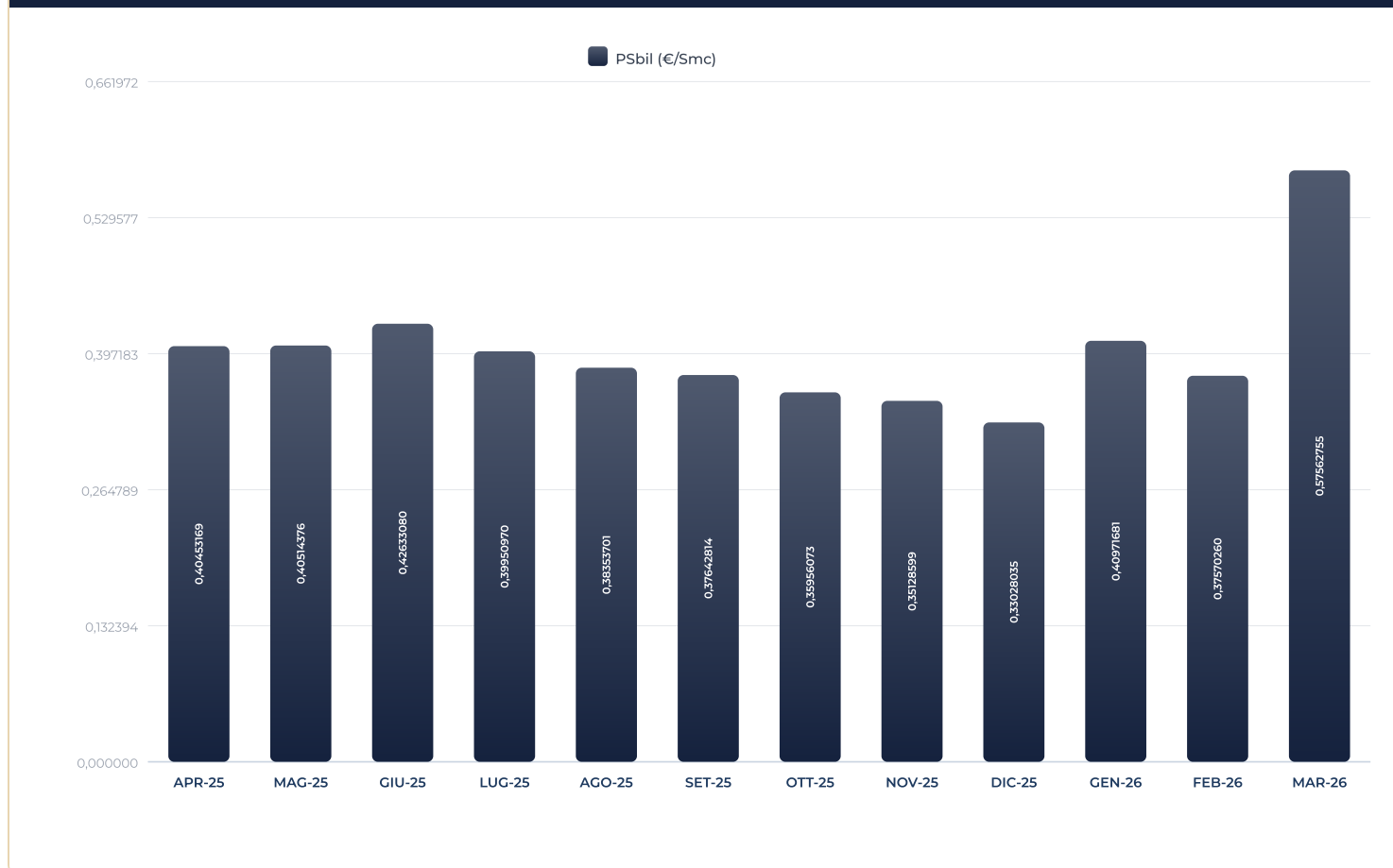
(2) L'indice gas PsbilGas: il prezzo Psbil_buy è pari alla media aritmetica per ogni giorno del mese di somministrazione dei prezzi di Sbilanciamento di acquisto Psbil_buy/G, così definito ai sensi del Regolamento UE 312/2014 art 22, comma 2 lettera b e pari al massimo valore assunto nel giorno gas tra: 1) il System Average Price (SAP), aumentato del valore SA (Small Adjustment) di cui al comma 5.1 lettera a del TIB (Testo integrato Bilanciamento, di cui allegato A alla Delibera 312/2016/R/gas e s.m.i., pari a 0,108 €/MWh in riferimento a Novembre 2021), e 2) il TSOPb, pari al prezzo maggiore degli acquisti conclusi dal responsabile del bilanciamento per il giorno gas. Tali valori sono pubblicati giornalmente dal GME in €/MWh sul proprio sito internet (www.mercatoelettrico.org), alla sezione "Dati funzionali alla determinazione del prezzo di sbilanciamento", rispettivamente alle colonne "Prezzo medio ponderato" (SAP), e "Prezzo SRG - massimo in acquisto" (TSOPb), e sono convertiti in €/Smc tramite il fattore di conversione 0,0107 MWh/Smc con riferimento ad un gas con PCS pari a 38,52 MJ/mc.

(3) Essi sono costituiti da corrispettivi di importi pari ai costi e agli oneri sostenuti da uBroker S.p.A. in relazione ai servizi di trasporto, misura, distribuzione e stoccaggio. Saranno fatturati al Cliente ulteriori oneri, corrispettivi, componenti tariffarie e/o maggiorazioni eventualmente introdotti dalle competenti autorità con riferimento alla fornitura di gas naturale, anche (ma non esclusivamente) in sostituzione di altri, tali corrispettivi saranno comunicati preventivamente al cliente tramite l'apposito paragrafo nella fattura mensile di sintesi. I suddetti corrispettivi saranno calcolati con riferimento al potere calorifico superiore convenzionale (PCS, definito dal TIVG) effettivo del gas distribuito nelle località, misurato in condizioni standard. Nella fattispecie in cui tale valore non sia reso disponibile, si applicherà il valore standard pari a 38,52 MJ/mc.

TABELLA ANDAMENTO PSBILGAS

MESE	PSBIL (€/SMC)	COSTO DI COMMERCIALIZZAZIONE DI MERCATO LIBERO - QUOTA VARIABILE (SPREAD) EUR/SMC
mar-26*	0,57562755	0,68287173
feb-26	0,37570260	0,54294425
gen-26	0,40971681	0,56675079
dic-25	0,33028035	0,51115322
nov-25	0,35128599	0,52585507
ott-25	0,35956073	0,53164655
set-25	0,37642814	0,54345206
ago-25	0,38353701	0,54842756
lug-25	0,39950970	0,55960684
giu-25	0,42633080	0,57837893
mag-25	0,40514376	0,56355012
apr-25	0,40453169	0,56312173

* Valore massimo raggiunto negli ultimi 12 mesi (IVA e imposte escluse).

GLI INDICI DELLA MATERIA PRIMA GAS NATURALE (PSBIL - €/SMC)
ANDAMENTO PSBIL €/SMC – ULTIMI 12 MESI


GLI SCONTI CHE TROVERAI IN BOLLETTA
SCONTO GRUPPO D'ACQUISTO

Lo Sconto Gruppo d'Acquisto è riservato ai Clienti (sia privati che imprese). È calcolato in percentuale sui corrispettivi per la fornitura di energia elettrica e di gas naturale ed è applicato nella misura del 4% (fisso) sul prezzo delle forniture di energia elettrica (sola Materia prima energia, escludendo dal computo le perdite di rete) e gas naturale (sola Materia prima gas, espressa in Smc mensili), come riportato nella tabella riepilogativa che segue. Il riconoscimento dello sconto avviene al momento della fatturazione dei consumi, con separata evidenza in fattura: (i) del prezzo della fornitura al lordo dello sconto e (ii) dello sconto applicato nel periodo. Lo Sconto Gruppo d'Acquisto è applicato "automaticamente" a tutti i Clienti per l'intera durata del contratto. Lo Sconto Gruppo d'Acquisto è inoltre cumulabile con tutti gli altri sconti erogati dalla Società.

SCONTO VOLUME

Lo Sconto Volume è riservato ai Clienti (sia privati che imprese), a valere sulla quota energia (per quanto riguarda le forniture di energia elettrica) e sulla quota gas naturale (per quanto riguarda la somministrazione di gas naturale). Per quanto riguarda l'energia elettrica, lo Sconto Volume è applicato sulla Quota Energia così determinata: la Materia prima energia (pari alla quotazione di borsa relativa al mese di fornitura pubblicata dal GME) sommata dalle perdite di rete. Per quanto riguarda il gas lo Sconto Volume è applicato sulla Quota Gas Naturale pari alla quotazione dell'indice PsbilGas. Lo Sconto Volume è riconosciuto in misura crescente per scaglioni di consumo, in maniera tale che a maggiori volumi di consumo corrisponda una maggior percentuale di sconto, come riportato nella tabella riepilogativa che segue. Il riconoscimento dello sconto avviene al momento della fatturazione dei consumi al Cliente, con separata evidenza in fattura: (i) del prezzo stabilito e (ii) della percentuale di sconto applicata sulla base dello scaglione di consumo fatturato nel periodo. **Lo Sconto Volume è applicato "automaticamente" a tutti i Clienti per l'intera durata del contratto. Lo Sconto Volume è inoltre cumulabile con tutti gli altri sconti erogati dalla Società.**

SCONTO VOLUME [APPLICATO OGNI MESE PER L'INTERA DURATA DEL CONTRATTO] - GAS NATURALE

consumi mensili Smc	sconto su materia prima gas
Tutti fino a 150 Smc	5%
da 151 Smc a 500 Smc	8%
da 501 Smc a 1.000 Smc	11%
da 1.001 Smc a 2.000 Smc	14%
oltre i 2.001 Smc	17%

SCONTO COMPENSAZIONE VALORE ENERGIA

Lo Sconto Compensazione Valore Energia è riservato ai Clienti (sia privati che imprese), ed è calcolato in percentuale sui corrispettivi per la fornitura di energia elettrica e di gas naturale. Lo sconto Compensazione Valore Energia è riconosciuto ai nuovi Clienti che sottoscrivono un contratto di fornitura, sul prezzo delle forniture di energia elettrica (sola Materia prima energia, escludendo dal computo le perdite di rete) e gas naturale (Materia prima gas, espressa in smc mensili) come riportato nella tabella riepilogativa che segue. Il riconoscimento dello sconto Compensazione Valore Energia avviene al momento della fatturazione dei consumi al Cliente per i primi due bimestri, con separata evidenza in fattura: (i) del prezzo della fornitura al lordo dello sconto e (ii) dello sconto applicato nel periodo. Lo sconto Compensazione Valore Energia è applicato solamente per i primi due bimestri di fatturazione per il valore percentuale indicato in tabella. Lo sconto Compensazione Valore Energia è inoltre cumulabile con tutti gli altri sconti erogati dalla Società.

COMPENSAZIONE VALORE ENERGIA [APPLICATO DAL MOMENTO DELLA FATTURAZIONE DEI CONSUMI PER I PRIMI DUE BIMESTRI]

	1° Bimestre	2° Bimestre	
Gas naturale	40%	20%	sconto su materia prima gas

PRESTAZIONI TECNICHE

Come indicato nelle Condizioni Generali di Fornitura, agli artt. 6 e 7, sono a carico del Cliente finale gli eventuali corrispettivi fissi relativi alle spese di gestione delle prestazioni erogate dal Distributore Locale, come previste dai testi integrati ARERA (TIV, TIC, TIQE, e s.m.i. per l'energia elettrica e TUDG, RTDG e s.m.i. per il gas naturale). In aggiunta ai suddetti saranno dovuti alla Smart Energy gli oneri amministrativi forfettari richiesti al Cliente finale a copertura delle spese di gestione tecnica della prestazione. I suddetti oneri amministrativi sono così determinati: euro 19,00 per le forniture di tipo domestico ed euro 27,00 per le forniture di tipo altri usi, per le seguenti prestazioni: **vulture, verifiche e spostamenti dei gruppi di misura, aumenti e riduzioni di potenza disponibile, sospensioni e riattivazioni per morosità, cessazioni amministrative, disalimentazioni**. Euro 20,00 per le forniture di tipo domestico ed euro 30,00 per le forniture di tipo altri usi, per le seguenti prestazioni: **subentri, prime attivazioni, nuovi allacci**. Per ulteriori dettagli e per la presentazione delle richieste si rimanda alla modulistica scaricabile dal sito internet: www.ubroker.it. Tutti gli importi indicati sono IVA esclusa.

DURATA E RINNOVO

Le presenti Condizioni Tecnico Economiche sono valide e saranno applicate per 12 mesi a partire dalla data di attivazione dell'offerta. Allo scadere del periodo indicato, in ogni caso con un anticipo di almeno 3 mesi, il Fornitore potrà inviare al Cliente delle nuove CTE. Qualora il Cliente non desiderasse accettare le nuove Condizioni Economiche, potrà esercitare il recesso conformemente a quanto indicato nell'art. 10 delle Condizioni Generali di Fornitura. In assenza di recesso, le nuove CTE si intenderanno accettate. In assenza di invio da parte del Fornitore di nuove CTE, le precedenti CTE si intenderanno prorogate per ulteriori 12 mesi.

ALLEGATO D – Informativa sul Trattamento dei Dati Personali

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

uBroker S.p.A., in qualità di Titolare del Trattamento dei dati, ai sensi degli Artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali – GDPR n. 2016/679, informa sul trattamento dei suoi dati personali e garantisce la sicurezza, la riservatezza e la protezione dei dati personali di cui è in possesso, in qualsiasi fase del processo di trattamento degli stessi.

Titolare del Trattamento. Titolare del trattamento è la società uBroker S.p.A. CF. e P. IVA 1101970017 con sede legale in viale Abruzzi 94 - 20131 Milano e sede operativa in via Italia, 61 – 10093 – Collegno (TO).

Responsabile della protezione dei dati / Data Protection Officer (DPO). uBroker ha nominato il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) o Data Protection Officer (DPO), soggetto indipendente e imparziale a tutela dei dati personali detenuti dall'azienda.

Contatti. Per contattare il Titolare del Trattamento e il DPO: Indirizzo: **via Italia, 61 – 10093 – Collegno (TO).**

E-mail: privacy@ubroker.it

Categorie di interessati, dati personali trattati e modalità di raccolta. Ai fini della presente informativa si ritengono dati personali quelli relativi alle persone fisiche intese come soggetti che operano in nome proprio oppure in nome e per conto di imprese clienti, professionisti, ditte individuali e potenziali clienti. Rientrano inoltre tra gli interessati i soggetti terzi che, pur non essendo intestatari del contratto di fornitura, risultano coinvolti a vario titolo nel rapporto contrattuale, ad esempio in qualità di assuntori di pagamento o contatti di riferimento.

Il trattamento dei dati di tali soggetti terzi è limitato alle sole finalità di gestione delle comunicazioni o dei pagamenti o degli adempimenti amministrativi connessi al contratto.

In particolare, uBroker può trattare, in relazione a questi soggetti, le seguenti categorie di dati personali:

a) Dati dei clienti intestatari del contratto:

- Dati anagrafici:** nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale;
- Dati di contatto:** indirizzo di residenza, telefono, e-mail;
- Dati contrattuali:** POD, PDR, durata e condizioni contrattuali;
- Dati di consumo:** storico dei consumi, andamento della fornitura, misurazioni automatiche;
- Dati di pagamento e bancari:** codice IBAN o altro strumento di pagamento utilizzato, esiti dei pagamenti, storicità delle fatture e delle transazioni.
- Dati particolari (Art. 9 GDPR):** qualora l'Interessato richieda di beneficiare di specifiche tutele o agevolazioni previsti dalla normativa di settore, il Titolare potrà trattare dati relativi allo stato di salute, quali la documentazione o certificazione sanitaria eventualmente fornita dall'Interessato.

b) Dati dei soggetti terzi assuntori di pagamento o contatti di riferimento (se diversi dal cliente):

- Dati identificativi e di contatto:** nome, cognome, codice fiscale, e-mail e/o telefono;
- Dati di pagamento e bancari:** codice IBAN o altro strumento di pagamento utilizzato, esiti dei pagamenti, storicità delle fatture e delle transazioni.

Fonte dei dati. I dati personali sono raccolti da dipendenti ed incaricati alla vendita di uBroker in occasione di:

- Contatti telefonici o commerciali;
- Contatti ottenuti da incaricati alla vendita diretta;
- Offerte pervenute via telefono, e-mail, o altro mezzo;
- Sottoscrizione di contratto di fornitura;
- Trasmissioni e transazioni che si realizzano durante il periodo di fornitura/contrattuale.

Finalità e base giuridica dei trattamenti. I dati personali sono trattati per le finalità connesse alla presa di contatto e alla gestione del rapporto contrattuale di fornitura di prodotti e servizi dalla negoziazione fino alla cessazione di esso, nonché per ottemperare agli adempimenti ed agli obblighi amministrativi, doganali, di legge o fiscali inerenti ai servizi e/o prodotti acquistati. In aggiunta, i predetti dati sono utilizzati per compiere tutte le attività a queste strumentali e accessorie e comunque necessarie al perseguimento delle finalità dette (la registrazione, l'archiviazione dei dati, la consultazione etc.). Più in particolare i dati di cui sopra saranno trattati da uBroker, per le seguenti finalità e basi giuridiche:

1. Presa di contatto, formalizzazione e successiva gestione del contratto di fornitura e delle relative fatture. Ivi compresa la gestione della contabilità, l'amministrazione, i flussi finanziari e la tesoreria. Per l'esecuzione di misure contrattuali o precontrattuali Art. 6) b) GDPR.
2. Verificare la solvibilità e l'affidabilità economico-finanziaria del potenziale cliente e dell'eventuale assuntore di pagamento, prima o durante il rapporto contrattuale, al fine di prevenire il rischio di insolvenza. Tale verifica potrà essere effettuata anche mediante consultazione di banche dati pubbliche e private e di Sistemi di Informazioni Creditizie (SIC), nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali e del Codice di Condotta SIC. Sulla base del legittimo interesse del Titolare Art. 6) f) GDPR.
3. Fornire l'assistenza richiesta dal cliente tramite l'help desk su tematiche relative al contratto, come la pianificazione degli interventi, l'evasione degli ordini e il controllo delle forniture e delle relative fatture. Per l'esecuzione di misure contrattuali Art. 6) b) GDPR.
4. Gestire gli adempimenti di natura contabile, civilistica, fiscale, doganale, previsti da leggi, regolamenti, norme e direttive comunitarie ed extracomunitarie. Per l'esecuzione di un obbligo legale Art. 6) c) GDPR.
5. Prevenire possibili frodi, insolvenze o inadempimenti attraverso il controllo delle informazioni in nostro possesso anche tramite contatti telefonici. Sulla base del legittimo interesse del titolare Art. 6) f) GDPR.
6. Prevenire e gestire possibili reclami, contenziosi, effettuare recupero del credito, operare cessione del credito, gestire il valido recesso del contratto di fornitura e adire le vie legali a tutela della società. Sulla base del legittimo interesse del titolare Art. 6) f) GDPR.
7. Assicurare il buon funzionamento e la sicurezza delle applicazioni digitali a supporto del contratto. Sulla base del legittimo interesse del titolare Art. 6) f) GDPR.
8. Rispondere a specifiche richieste del cliente con l'invio del materiale tecnico e/o informativo e di aggiornamento relativo ai servizi acquistati e ad altre comunicazioni. Sulla base del legittimo interesse del titolare Art. 6) f) GDPR.
9. Analizzare, tramite strumenti automatizzati e non, le abitudini e le preferenze di consumo (c.d. profilazione) al fine di proporre prodotti, servizi e soluzioni commerciali sempre più in linea con le esigenze del cliente. Sulla base del consenso Art. 6) a) GDPR.
10. Registrare le conversazioni telefoniche effettuate nel quadro delle indagini di customer satisfaction, al fine di effettuare analisi interne sul livello di gradimento del servizio di assistenza clienti e migliorare la qualità complessiva del supporto offerto. Tale trattamento viene effettuato previo consenso dell'interessato, espresso al momento dell'interazione con l'operatore telefonico, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. a) del GDPR.
11. Comunicare ai clienti, tramite strumenti automatizzati e non, informazioni relative al contratto, allo sviluppo dei servizi offerti, alle novità e ad altre opportunità tecniche e commerciali, sulla base del consenso espresso ai sensi dell'Art. 6, paragrafo 1, lettera a) del GDPR.
12. Comunicare i dati di contatto dei clienti a società facenti parte del Gruppo uBroker operanti nello stesso settore di attività, per finalità di marketing. Sulla base del consenso Art. 6) a) GDPR.

13. Verificare l'effettiva volontà di recesso dal contratto di fornitura ricevuto, tramite un contatto telefonico in ottica di controllo e di tutela delle decisioni prese. Sulla base del legittimo interesse del titolare. Art. 6) f) GDPR

14. Rilevare il grado di soddisfazione della clientela, anche tramite questionari inviati via e-mail o altri canali di comunicazione. I dati raccolti sono trattati esclusivamente per migliorare la qualità dei servizi, l'efficienza operativa e l'esperienza del cliente. A tal fine, i clienti possono essere ricontattati per gestire eventuali criticità segnalate o per approfondire i feedback positivi ricevuti al fine di ottimizzare i processi aziendali, senza svolgere alcuna attività di marketing o promozionale. Il trattamento si basa sul legittimo interesse del titolare. Art. 6) f) GDPR.

15. Gestire le richieste dell'interessato volte all'accesso a specifiche tutele o agevolazioni previsti dalla normativa di settore, esclusivamente ai fini della verifica dei requisiti e dell'adempimento degli obblighi connessi alla gestione della fornitura. Per l'adempimento di obblighi di legge e di regolamentazione di settore. Art. 6) c) GDPR e Art. 9) 2) b) e g) GDPR

Durata del trattamento e conservazione dei dati. I suoi dati personali, compresi i dati particolari eventualmente trattati, saranno conservati per il solo tempo necessario al conseguimento delle finalità del trattamento sopra indicate, nel rispetto dei principi di proporzionalità e necessità. In particolare, i suoi Dati Personali saranno conservati fintanto che sussista il rapporto contrattuale con uBroker ed in ogni caso per finalità di contabilità e fiscale 10 anni dal momento della conclusione del rapporto negoziale/contrattuale, fatta salva l'eventuale conservazione degli stessi per un periodo ulteriore laddove necessaria ai fini della gestione di azioni giudiziali in corso e all'adempimento di specifici obblighi di legge.

I dati conferiti per finalità di cui ai punti 9, 11 e 12 saranno conservati per tutta la durata del contratto e per un periodo ulteriore di 12 mesi, salvo revoca del consenso

Con riguardo alla finalità di cui al punto 10, le chiamate potranno essere registrate previo consenso dell'interessato espresso al momento dell'interazione con l'operatore telefonico e saranno conservate per un periodo di 90 giorni decorrenti dalla loro acquisizione.

Qualora il Titolare dovesse verificare la solvibilità tramite Sistemi di Informazioni Creditizie (SIC) come indicato alla finalità n. 2, i dati relativi agli esiti di tali verifiche saranno conservati per il tempo strettamente necessario alla valutazione del rischio e, in ogni caso, nel rispetto dei termini massimi e delle condizioni stabilite dal Codice di condotta SIC.

Consenso. Ai sensi dell'Art. 6 del GDPR n. 679/2016, il conferimento del consenso è necessario per le finalità dei trattamenti 9, 11 e 12 sopra citati. Il consenso è libero, specifico e facoltativo per ogni finalità sopra menzionata e si trova in calce al frontespizio del contratto di fornitura. Lei potrà liberamente accettare o negare il proprio consenso senza pregiudicare il perfezionamento del contratto.

Con riferimento alle registrazioni delle telefonate il consenso è prestato dall'interessato al momento dell'interazione con l'operatore telefonico.

Il trattamento dei dati particolari (Art. 9 GDPR) non richiede il consenso dell'Interessato e viene effettuato unicamente per ottemperare a obblighi di legge o regolamentari e per rispondere a eventuali richieste dell'Interessato relative a specifiche tutele o agevolazioni.

Revoca del consenso. Ai sensi dell'art. 7 comma 3 del GDPR Lei ha il diritto di revocare il proprio consenso in qualsiasi momento senza motivazione. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca. Per revocare il consenso è invitata a seguire le modalità indicate nel paragrafo "Modalità di esercizio dei diritti".

Modalità del trattamento. I trattamenti dei dati potranno essere effettuati sia con mezzi cartacei, sia con mezzi e strumenti automatizzati, ubicati in Italia o all'estero, presso la sede di uBroker o presso le sedi di altri soggetti formalmente autorizzati al trattamento. Le suddette modalità sono svolte in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati trattati, con l'adozione di misure di sicurezza adeguate ai sensi dell'Art. 32 del GDPR.

Soggetti che effettuano il trattamento. Dipendenti, collaboratori interni o esterni autorizzati sulla base dei ruoli e delle mansioni lavorative espletate, società esterne incaricate al trattamento da parte del Titolare. Pertanto, essi hanno diritto a conoscere e trattare i dati raccolti, nei limiti delle loro prestazioni ed in conformità alle istruzioni impartite da uBroker e dalla legge.

Ambito di comunicazione dei dati. Il trattamento è svolto direttamente dall'organizzazione del Titolare tramite soggetti opportunamente designati e istruiti che agiranno in veste di incaricati, nonché da soggetti esterni formalmente designati quali responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del GDPR, incaricati di svolgere attività per conto del Titolare, per quanto strettamente necessario.

A titolo esemplificativo e non esaustivo:

- Consulenti, professionisti ed intermediari;
- Banche, istituti di credito e Poste italiane;
- Soggetti dell'amministrazione pubblica e finanziaria;
- Società di consulenza e manutenzione informatica;
- Società appartenenti allo stesso gruppo societario;
- Agenzie di comunicazione e marketing;
- Studi legali per il contenzioso e il recupero del credito;
- Altri eventuali fornitori di beni e servizi;
- Autorità pubblica e forze dell'ordine in caso di loro richiesta legittima di accesso ai dati.

I dati personali potranno essere consultati anche da società specializzate nella gestione dei Sistemi di Informazioni Creditizie (SIC), che operano come titolari autonomi del trattamento per le finalità di loro competenza, nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

L'elenco dei soggetti o delle categorie dei soggetti a cui i dati potranno essere comunicati è disponibile inoltrando richiesta all'indirizzo privacy@ubroker.it.

Ambito di diffusione dei dati. I dati personali trattati non saranno diffusi, ovvero non ne verrà data conoscenza a soggetti indeterminati; tuttavia, ai fini della gestione del contratto, uBroker potrà trasmettere i dati dei propri clienti alle altre società facenti parte dello stesso Gruppo societario.

Trasferimento dei dati. Nell'ambito delle finalità sopra indicate i dati personali sono trattati sul territorio italiano. Per quanto riguarda alcune delle attività informatiche, uBroker si avvale di società specializzate con sede anche all'estero. In caso di trasferimento di dati verso Paesi non appartenenti all'Unione Europea, il trattamento avverrà sulla base di garanzie adeguate.

Diritti dell'Interessato. Lei potrà in qualsiasi momento esercitare nei confronti del Titolare i diritti previsti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento, ricorrendone i presupposti, tra cui:

- Il diritto di accesso ai dati personali che la riguardano;
- Il diritto di revocare in qualsiasi momento il consenso da Lei prestato in relazione alle finalità del trattamento;
- Il diritto di ottenere la rettifica, la cancellazione dei dati personali, la limitazione e l'opposizione al trattamento, la portabilità dei dati personali.

Inoltre, Lei ha il diritto di proporre reclamo al Garante ex Art. 77 del GDPR o ricorso dinanzi all'Autorità giudiziaria.

Modalità di esercizio dei diritti. Nell'eventualità in cui Lei voglia esercitare i suddetti diritti, oppure voglia ricevere ulteriori chiarimenti in merito al trattamento dei suoi dati personali, potrà scrivere al Titolare del trattamento all'indirizzo mail: privacy@ubroker.it oppure all'indirizzo postale **via Italia, 61 – 10093 – Collegno (TO)**, specificando l'oggetto della sua richiesta e il diritto che intende esercitare.



Servizio di Energia Elettrica per utenze domestiche - Bassa Tensione

Livelli specifici di qualità	Vincoli dell'Autorità (delibera 413/2016/R/com)	Rispetto degli Standard nel 2024	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta
Tipologia di Prestazione	Tempo massimo previsto	Grado di rispetto				Giorni
Rettifica di Fatturazione	90 giorni solari	100%	13	13	-	5,57
Rettifica di Doppia Fatturazione	20 giorni solari	100%	1	1	-	1
Risposta Scritta a Reclami Scritti	30 giorni solari	100%	125	125	-	1,17
Livelli generali di qualità	Vincoli dell'Autorità	Rispetto degli Standard nel 2024				
Tipologia di Prestazione	Percentuale minima	Grado di rispetto				
Percentuale minima di risposte a	95%	100%	2.714	2.714	-	2,11

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente ha previsto l'erogazione di un indennizzo automatico nel caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione stabiliti per i livelli specifici di qualità. L'indennizzo è pari a € 25 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo e fino al triplo, è pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al doppio del tempo, ma entro il doppio del tempo; pari a € 50 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al triplo, è pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo.

Servizio di Energia Elettrica per utenze non domestiche - Bassa Tensione

Livelli specifici di qualità	Vincoli dell'Autorità (delibera 413/2016/R/com)	Rispetto degli Standard nel 2024	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta
Tipologia di Prestazione	Tempo massimo previsto per la Prestazione	Grado di rispetto				Giorni
Rettifica di Fatturazione	90 giorni solari	100%	1	1	-	9,00
Rettifica di Doppia Fatturazione	20 giorni solari	100%	1	1	-	1,00
Risposta Scritta a Reclami Scritti	30 giorni solari	100%	37	37	-	1,08
Livelli generali di qualità	Vincoli dell'Autorità	Rispetto degli Standard nel 2024				
Tipologia di Prestazione	Percentuale minima	Grado di rispetto				
Percentuale minima di risposte a richieste scritte di informazioni inviate entro il tempo massimo di 30 giorni solari	95%	100%	518	518	-	1,46

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente ha previsto l'erogazione di un indennizzo automatico nel caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione stabiliti per i livelli specifici di qualità. L'indennizzo è pari a € 25 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo e fino al triplo, è pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al doppio del tempo, ma entro il doppio del tempo; pari a € 50 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al triplo, è pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo.

Servizio di Gas Naturale per utenze domestiche - Bassa Pressione

Livelli specifici di qualità	Vincoli dell'Autorità (delibera 413/2016/R/com)	Rispetto degli Standard nel 2024	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta
------------------------------	---	----------------------------------	--------------------------	---	---	-------------------------

Tempo massimo previsto per la Prestazione

Tipologia di Prestazione	Grado di rispetto	Tempo medio di risposta (Giorni)
Rettificazione di Fatturazione	100%	9,33
Rettificazione di Doppia Fatturazione	100%	1,00
Risposta Scritta a Reclami Scritti	100%	1,60

Livelli generali di qualità

Tipologia di Prestazione	Percentuale minima	Grado di rispetto	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta (Giorni)
Percentuale minima di risposte a richieste scritte di informazioni inviate entro il tempo massimo di 30 giorni solari	95%	100%	757	757	-	2,33

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente ha previsto l'erogazione di un indennizzo automatico nel caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione stabiliti per i livelli specifici di qualità. L'indennizzo è pari a € 25 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo, ma entro il doppio del tempo; pari a € 50 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al triplo; e pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo.

Servizio di Gas Naturale per utenze usi diversi - Bassa Pressione

Livelli specifici di qualità	Vincoli dell'Autorità (delibera 413/2016/R/com)	Rispetto degli Standard nel 2024	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta
------------------------------	---	----------------------------------	--------------------------	---	---	-------------------------

Tempo massimo previsto per la Prestazione

Tipologia di Prestazione	Grado di rispetto	Tempo medio di risposta (Giorni)
Rettificazione di Fatturazione	100%	0,00
Rettificazione di Doppia Fatturazione	100%	0,00
Risposta Scritta a Reclami Scritti	100%	0,00

Livelli generali di qualità

Tipologia di Prestazione	Percentuale minima	Grado di rispetto	Numero dei casi ricevuti	Casi in cui sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Casi in cui non sia stato rispettato il livello specifico o generale di qualità	Tempo medio di risposta (Giorni)
Percentuale minima di risposte a richieste scritte di informazioni inviate entro il tempo massimo di 30 giorni solari	95%	100%	44	44	-	1,55

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente ha previsto l'erogazione di un indennizzo automatico nel caso di mancato rispetto dei tempi di esecuzione stabiliti per i livelli specifici di qualità. L'indennizzo è pari a € 25 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo, ma entro il doppio del tempo; pari a € 50 se la prestazione viene eseguita oltre il doppio del tempo e fino al triplo; e pari a € 75 se la prestazione viene eseguita oltre il triplo del tempo.

SCHEDA SINTETICA - OFFERTA A PREZZO VARIABILE PER LA FORNITURA DI GAS NATURALE – CLIENTI NON DOMESTICI -

**“DINAMICO GAS ULTRA” – DINAMICOGASULTRA3
OFFERTA GAS VALIDA DAL 01/04/2026 AL 30/04/2026**

Codice Offerta: 022667GTVML01XX0DINAMICOGASCDUL3

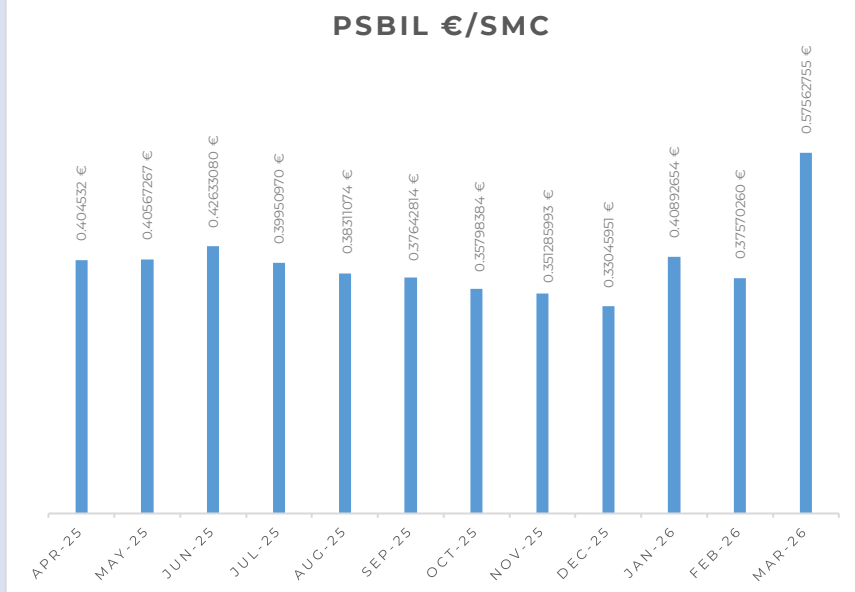
Venditore	Venditore: www.ubroker.it Numero telefonico: 800.950005 Numero WhatsApp: 335 763 3877 Indirizzo di posta: via Italia, 61 Collegno (TO) Indirizzo di posta elettronica: assistenza@ubroker.it
Durata del contratto	Indeterminata
Condizioni dell'offerta	L'offerta è destinata ai clienti finali titolari di siti ad usi diversi con fornitura di Gas Naturale in bassa pressione. Offerta per il Mercato Libero.
Metodi e canali di pagamento	Domiciliazione bancaria (Sepa Direct Debit)
Frequenza di fatturazione	Mensile
Garanzie richieste al cliente	Nessuna

Per informazioni sulla spesa personalizzata e su altre offerte disponibili nel mercato può consultare il Portale Offerte Luce e Gas www.ilportaleofferte.it.

CONDIZIONI ECONOMICHE

Prezzo	Variabile
Corrispettivi definiti dal venditore*	
Corrispettivo annuo	179,88 €/anno*
Corrispettivo per il consumo	(PSBIL x 1,6999) + (0,27999) €/SMC*
Indice	PsbilGas: il prezzo <i>Psbil_buy</i> è pari alla media aritmetica per ogni giorno del mese di somministrazione dei prezzi di Sbilanciamento di acquisto <i>Psbil_buy;G</i> , così come definito ai sensi del Regolamento UE 312/2014 art 22, comma 2 lettera b e pari al massimo valore assunto nel giorno gas tra: 1) il System Average Price (SAP), aumentato del valore SA (Small Adjustment) di cui al comma 5.1 lettera a del TIB (Testo integrato Bilanciamento, di cui allegato A alla Delibera 312/2016/R/gas e s.s.m.i., pari a 0,108 €/MWh in riferimento a Novembre 2021), e 2) il TSOPb, pari al prezzo maggiore degli acquisti conclusi dal responsabile del bilanciamento per il giorno gas. Tali valori sono pubblicati giornalmente dal GME in €/MWh sul proprio sito internet (www.mercatoelettrico.org), alla sezione “Dati funzionali alla determinazione del prezzo di sbilanciamento”, rispettivamente alle colonne “Prezzo medio ponderato” (SAP), e “Prezzo SRG – massimo in acquisto” (TSOPb), e sono convertiti in €/Smc tramite il fattore di conversione 0,0107 MWh/Smc con riferimento ad un gas con PCS pari a 38,52 MJ/mc.
Periodicità indice	Mensile

Grafico indice (12 mesi)
<https://ubroker.it/psbil/>



Altri corrispettivi*	Tutti i valori definiti e aggiornati da ARERA sono pubblicati alla pagina https://www.arera.it/consumatori/valori-rete-oneri-domestici-gas
Imposte	Per maggiori informazioni sulle imposte, consultare le pagine: <ul style="list-style-type: none"> - https://www.adm.gov.it/portale/aliquote-imposta - https://www.arera.it/it/dati/elenco_dati.htm - https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/iva-regole-generalali-aliquote-esenzioni-pagamento/norme-generalali-e-aliquote - https://ubroker.it/assistenza/informazioni/agevolazioni-fiscali-lenergia-elettrica-gas-naturale/
Sconti e/o bonus	Sconto Volume – dal 5 al 17% sugli smc consumati, consultare le CTE dell'Allegato B Sconto Gruppo d'Acquisto – pari al 4% degli smc consumati, consultare le CTE dell'Allegato B Compensazione Valore Energia – dal 30 al 15% sugli smc gas consumati nei primi 4 mesi di fornitura, consultare le CTE dell'Allegato B
Prodotti e/o servizi aggiuntivi	Nessuno
Durata condizioni e rinnovo	Il Contratto ha durata indeterminata. Le Condizioni Tecnico Economiche, contenute nell'Allegato B, sono valide e saranno applicate per 12 mesi a partire dalla data di attivazione dell'offerta. Allo scadere del periodo indicato, in ogni caso con un anticipo di almeno 3 mesi rispetto al termine dei 12 mesi, il Rivenditore potrà inviare al Cliente delle nuove CTE, in forma scritta (se disponibile tramite e-mail, in alternativa via posta ordinaria). Qualora il Cliente non desiderasse accettare le nuove CTE, potrà esercitare il recesso conformemente a quanto indicato nell'art. 10 delle presenti Condizioni Generali di Fornitura. In assenza di recesso, le nuove CTE si intenderanno accettate. In assenza di invio da parte del Fornitore di nuove CTE, le precedenti CTE si intenderanno prorogate per ulteriori 12 mesi. Fatta salva prova contraria, la suddetta comunicazione si presume ricevuta trascorsi 10 giorni dall'invio effettuato da parte del Fornitore.
Altre caratteristiche	Nessuna

*Escluse imposte e tasse.

ALTRE INFORMAZIONI

Reclami, risoluzione delle controversie e diritti del consumatore

Il cliente può inoltrare un reclamo o una richiesta di informazioni, in forma scritta, ai canali di contatto indicati in bolletta e sul sito www.ubroker.it, oppure tramite posta, all'indirizzo assistenza@ubroker.it utilizzando l'apposito modulo o in modo libero avendo cura di indicare gli elementi minimi (indicati nel TIQV): nome e cognome; indirizzo di fornitura; indirizzo postale, se diverso dall'indirizzo di fornitura, o indirizzo email; servizio a cui si riferisce il reclamo (energia elettrica e/o gas naturale); POD/ PDR(codice identificativo alfanumerico del punto di prelievo) o, qualora non disponibile, il codice cliente; una breve descrizione dei fatti contestati. In caso di controversia non componibile tra le Parti e successivamente alla presentazione di un reclamo al Fornitore, il Cliente è tenuto ad attivare il servizio conciliazione dell'ARERA (ovvero degli organismi accreditati). La procedura presso l'ARERA si svolge on line, è gratuita e consiste in un incontro in una virtual room in presenza di un rappresentante del Fornitore e un Conciliatore appartenente all'elenco dei Conciliatori abilitati dell'ARERA. La domanda di conciliazione può essere depositata (i) in caso di risposta al reclamo ritenuta insoddisfacente, ovvero (ii) decorsi almeno 40 giorni dall'invio del reclamo in caso di mancata risposta del Fornitore.

Se lei è un cliente vulnerabile, come definito dalla normativa vigente, può scegliere, in alternativa all'offerta di cui alla presente scheda, le condizioni economiche e contrattuali di fornitura definite dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente.

Per ottenere ulteriori informazioni generali sui propri diritti e in merito al Codice di condotta commerciale, che impone precise regole di comportamento per i venditori, consulti il sito dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente www.arera.it o chiami il numero verde 800.166.654

Diritto di ripensamento

Qualora il Contratto sia stipulato fuori dai locali commerciali o mediante tecniche di comunicazione a distanza, secondo quanto previsto dal D. lgs 206/05 e s.m.i., il Cliente potrà recedere dandone comunicazione a uBroker, mediante PEC all'indirizzo ubroker@pec.it oppure tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento presso la Sede Operativa: via Italia, 61 Collegno (TO) 10093, ovvero a mezzo dell'apposito modulo di recesso allegato al presente contratto (a disposizione anche sul sito ubroker.it/clienti/modulistica), da inviarsi alla Società entro 14 giorni solari dalla conclusione del Contratto (se perfezionato a seguito di

	appuntamento concordato tra agente e cliente finale); invece se la richiesta di attivazione avviene a seguito di contatto non richiesto, il termine passa da 14 a 30 giorni (in osservanza del D.lgs. 26/2023) (art. 10 CGC). Resta in ogni caso fermo l'obbligo di corrispondere quanto dovuto per le obbligazioni eventualmente già eseguite dal Fornitore
Attivazione della fornitura	Il cliente richiede a uBroker S.p.A. l'attivazione della fornitura di gas e/o energia elettrica mediante la sottoscrizione con firma olografa, digitale o altri strumenti, della richiesta di attivazione di fornitura. La fornitura di energia elettrica e/o di gas naturale è condizionata all'attivazione da parte dei soggetti competenti dei servizi di trasporto e dispacciamento dell'energia elettrica e/o di trasporto e di distribuzione del gas naturale e avviene compatibilmente con l'intervenuta efficacia dei recessi del Cliente verso precedenti fornitori. Il contratto si intende concluso, con l'accettazione della proposta da parte di uBroker S.p.A., la quale si riserva il diritto di accettare o rifiutare tale richiesta tramite l'invio della Welcome Letter (nella quale sarà indicata anche la data di effettiva attivazione del servizio), art. 2 CGC
Dati di lettura	Il corrispettivo dovuto dal Cliente indicato in fattura è determinato sulla base dei consumi rilevati mensilmente dal personale incaricato dal Distributore (responsabile per la misura) per la lettura ovvero comunicati dal Cliente al Rivenditore tramite autolettura (art. 4 CGC) ovvero il Rivenditore in ultima istanza e in mancanza di dati utili utilizzerà la miglior stima di consumo
Ritardo nei pagamenti	In caso di mancato pagamento, anche parziale, della fattura, decorso il termine di scadenza, uBroker addebiterà gli interessi di mora calcolati, per ogni giorno di ritardo a partire dal giorno successivo alla scadenza della fattura rimasta insoluta, su base annua pari al Tasso Ufficiale di riferimento maggiorato di 8 punti, oltre le maggiori spese relative ai solleciti di pagamento inviati e le eventuali spese di recupero credito sostenute. In caso di mancato pagamento della fattura uBroker, inoltre, decorso un periodo non inferiore a 40 gg dalla notifica di costituzione in mora, sospenderà la fornitura in base a quanto previsto e indicato nelle Condizioni Generali di Contratto. (art. 7 CGC), nel rispetto delle prescrizioni della delibera ARERA 219/2020/R/com e s.m.i

MODALITÀ E ONERI PER IL RECESSO

Modalità e tempistiche	Il cliente può avvalersi del diritto di recesso in qualsiasi momento della fornitura, entro e non oltre il giorno 10 del mese precedente la data di cambio venditore, rilasciando al nuovo Fornitore procura ad esercitare il recesso, in suo nome e per suo conto oppure mediante l'invio di lettera raccomandata A/R al recapito uBroker S.p.A., Via Italia, 61 Collegno (TO) 10093 o mediante l'invio di una PEC a ubroker@pec.it (art. 10 CGC)
Onere di recesso anticipato	Nessuno

OPERATORE COMMERCIALE

Codice identificativo o nominativo	Firma e data

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA SCHEDA SINTETICA

- Modulo per l'esercizio del ripensamento
- Livelli di qualità commerciale: <https://ubroker.it/assistenza/informazioni/qualita/>
- Tabelle aggiornate con i dettagli delle tariffe della distribuzione, della misura e del trasporto del gas naturale e degli oneri generali del sistema gas: <https://ubroker.it/assistenza/modulistica-gas/>

Nota: In caso di proposta contrattuale del cliente domestico o cliente non domestico, se il venditore non invia l'accettazione della proposta entro 45 giorni solari dalla sottoscrizione da parte del cliente, la proposta si considera decaduta.

INFORMAZIONI PRECONTRATTUALI

1) Chi siamo L'offerta è sottoscrivibile tramite un incaricato alla vendita diretta, incaricato dalla uBroker S.p.A. La richiesta di attivazione dei servizi di fornitura di energia elettrica e/o gas naturale implica la permanenza o il passaggio al mercato libero. La uBroker S.p.A. ha sede legale in viale Abruzzi, 94 20131 Milano e sede operativa in via Italia, 61 - 10093 Collegno (TO)
2) Quali sono i nostri canali di contatto Per maggiori informazioni può visitare il nostro sito ubroker.it . La uBroker inoltre è a sua disposizione al Numero Verde gratuito: 800.950005, al numero Whatsapp: 335 763 3877, all'indirizzo mail assistenza@ubroker.it e PEC_ubroker@pec.it
3) Come presentare un reclamo Eventuali reclami devono essere presentati in forma scritta alla società di vendita uBroker S.p.A. in via Italia, 61 - 10093 Collegno (TO), indicando in modo chiaro e corretto, il numero del contratto di riferimento e tutte le informazioni prescritte dal TIQV. E preferibile inoltre utilizzare il modulo reclami inserito nella sezione https://www.ubroker.it/clienti/modulistica/ Se il reclamo è relativo al servizio di distribuzione e misura della fornitura, può essere inviato direttamente al Distributore.
4) Quali sono gli elementi caratteristici dell'offerta Il contratto proposto rientra tra le offerte del mercato libero ed è a tempo indeterminato. In qualsiasi momento il Cliente potrà esercitare, senza oneri, il diritto di recesso, scegliendo un altro Fornitore/Rivenditore che provvederà a gestire il cambio nelle modalità indicate nella documentazione contrattuale. Nome dell'offerta, prezzi del servizio, modalità di utilizzo dei dati di lettura, modalità e tempistiche di pagamento (incluse messe in mora e sospensioni a seguito del mancato pagamento), eventuali garanzie richieste, modalità e tempistiche per l'esercizio del diritto di recesso e del diritto di ripensamento, contatti per le richieste di informazioni/reclami/risoluzioni delle controversie, documenti integrativi, nota informativa, schede sintetiche, nonché eventuali condizioni limitative per l'attivazione del servizio, sono indicati nelle Condizioni Generali di Contratto e nell'Allegato B Condizioni Tecnico-Economiche di Fornitura del contratto che la invitiamo a leggere con attenzione.
5) Quali sono i prezzi dell'offerta La struttura economica e i prezzi dell'offerta sono indicati in dettaglio nell'Allegato B Condizioni Tecnico-Economiche di Fornitura, insieme al criterio di aggiornamento e alle modalità di modifica dei corrispettivi. I prezzi indicati nell'Allegato B Condizioni Tecnico-Economiche di Fornitura rimangono applicabili per il periodo di validità del contratto, salvo modifica; tale fattispecie verrà comunicata al Cliente, secondo le modalità indicate nelle Condizioni Generali di Contratto, specificando i nuovi valori dei prezzi e il nuovo periodo di validità. Gli eventuali corrispettivi relativi a richieste per attività di competenza del Distributore possono essere inoltrate dal Cliente tramite i sopraelencati canali di comunicazione.
6) Come aderire all'offerta Si può aderire all'offerta entro la data indicata nell'Allegato B Condizioni Tecnico-Economiche di Fornitura, attraverso i seguenti canali: - la richiesta di attivazione avviene sottoscrivendo in tutte le sue parti gli appositi moduli (cartacei e online) di attivazione. Il Cliente avrà comunque disponibilità della Richiesta di Attivazione, debitamente compilata con i suoi riferimenti e dati, comprensivo del sito di fornitura e della restante documentazione contrattuale; lo stesso fornirà, se richiesta, ogni altra eventuale documentazione necessaria. uBroker propone tra le proprie offerte commerciali le offerte a Prezzo Libero A Condizione Equiparate di Tutela (P.L.A.C.E.T.) per la fornitura di Gas o di Energia Elettrica. Le offerte PLACET, a prezzo fisso o a prezzo variabile, sono offerte di mercato libero che prevedono condizioni contrattuali standard per tutti gli operatori e una struttura di prezzo definita dall'Autorità con la Delibera 555/2017 e s.m.i. Se dopo il completamento della compilazione e del processo di richiesta di attivazione del contratto e dei servizi offerti dalla uBroker, il Cliente domestico dovesse cambiare idea, potrà, in ogni caso, esercitare il diritto di ripensamento, senza alcun onere, entro 14 giorni dalla conclusione del Contratto (se perfezionato a seguito di appuntamento concordato tra incaricato alla vendita e cliente finale); invece se la richiesta di attivazione avviene a seguito di contatto non richiesto oppure nel contesto di escursioni organizzate con lo scopo o con l'effetto di promuovere contratti di fornitura, il termine passa da 14 a 30 giorni (in osservanza del D.lgs. 26/2023). Secondo le seguenti modalità: - via email all'indirizzo assistenza@ubroker.it anche utilizzando il modulo Diritto di Ripensamento scaricabile alla pagina: https://www.ubroker.it/clienti/modulistica/ - inviando una comunicazione scritta, anche utilizzando il modulo Diritto di Ripensamento, in via Italia, 61 Collegno 10093 (TO). Le procedure per l'attivazione del contratto verranno avviate una volta decorso il periodo previsto per l'esercizio del diritto di ripensamento. Il Cliente può richiedere espressamente, che le procedure per dar corso all'attivazione vengano avviate prima che sia decorso il termine per il ripensamento. Laddove il Cliente eserciti il ripensamento dopo aver fatto richiesta dell'esecuzione anticipata, il venditore potrà applicare un corrispettivo massimo non superiore a 24,40 Euro iva inclusa (Testo Integrato Vendita; Del. ARERA 301/2012 e s.m.i.), qualora sia possibile annullare la richiesta di avvio fornitura o tutti i corrispettivi indicati nel contratto fino al momento della cessazione, qualora non sia possibile annullare la richiesta di avvio della fornitura. Se la fornitura è già stata attivata ed il Cliente decida di esercitare il diritto di ripensamento, lo stesso potrà individuare un altro Fornitore/Rivenditore o procedere alla richiesta di chiusura del punto di fornitura. In caso contrario, saranno attivati i servizi di ultima istanza previsti per la tipologia di cliente interessato. La richiesta di disattivazione dovrà essere richiesta espressamente dal Cliente. Se le pratiche di acquisizione avranno esito positivo, diventerà nostro Cliente generalmente in 45 giorni (comunque non oltre 90 giorni). Successivamente potrà recedere in ogni momento, senza oneri, secondo modalità e termini previsti nel contratto
7) Quali garanzie vengono richieste Non è previsto nessun deposito cauzionale a garanzia per l'attivazione del servizio di Fornitura.
8) Come possono essere pagate le fatture del contratto I pagamenti potranno avvenire con addebito diretto su proprio conto (SDD), in via subordinata e in ultima istanza tramite bonifico bancario.
9) Come vengono fatturati i consumi La fatturazione dei corrispettivi avverrà ogni mese. La fatturazione avverrà sulla base delle misure rilevate dal distributore territorialmente competente; il Cliente potrà anche provvedere all'autolettura del proprio contatore, secondo modalità e tempi descritti in fattura. L'autolettura è considerata come una lettura effettiva ai fini della fatturazione se validata dall'impresa di distribuzione. In mancanza della lettura del Distributore e dell'autolettura, verranno stimati i consumi sulla base delle informazioni a disposizione del Fornitore/Rivenditore, salvo conguaglio, come descritto nell'Allegato Condizioni Tecnico-Economiche.
10) Come viene attivata la fornitura L'attivazione della fornitura rispetterà i termini per il ripensamento, salvo rinuncia espressa di tale termine da parte del Cliente, e avverrà normalmente in 45 giorni (comunque non oltre 90 giorni) dalla conclusione della richiesta di attivazione dei servizi di fornitura offerti dalla uBroker S.p.A., rimanendo comunque soggetta a verifiche sull'affidabilità creditizia e sullo stato di morosità del Cliente, nonché all'attivazione dei servizi di trasporto, di distribuzione e, per le forniture di energia elettrica, di dispacciamento. Il Fornitore/Rivenditore comunicherà al Cliente eventuali ritardi o l'impossibilità dell'attivazione della fornitura. Per l'esecuzione di prestazione di servizi, i Clienti daranno mandato al Fornitore/Rivenditore di operare per proprio conto nei confronti del Distributore, impegnandosi ad assolvere a ogni eventuale obbligazione che il Fornitore/Rivenditore contragga in proprio nome; in particolare, per le singole prestazioni i Clienti dovranno pagare gli importi di competenza del Distributore e i contributi in quota fissa secondo quanto stabilito dall'ARERA. uBroker S.p.A. aderisce alla procedura di ripristino volontaria, normata dall'Allegato A della Delibera ARERA 228/2017/R/com e s.m.i.
11) Quali sono i diritti dei consumatori I Fornitori devono rispettare precisi livelli di qualità nei confronti dei propri Clienti; in caso contrario, possono essere tenuti a versare loro importi a titolo di indennizzo, come stabilito dall'Allegato A alla Delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (di seguito ARERA) n. 413/2016/R/com (di seguito "TIQV"). Può avere maggiori dettagli consultando le condizioni generali di contratto. Inoltre, tutte le società di vendita devono rispettare il Codice del consumo e adottare specifiche regole di comportamento definite dal Codice di condotta commerciale emanato dall'ARERA, al cui art. 9 fa riferimento la presente scheda. Per ulteriori informazioni sul Codice di condotta commerciale, e più in generale sui diritti del Cliente, si può visitare il sito www.arera.it o chiamare il numero verde 800 166 654. Il Cliente, in relazione al Contratto di fornitura, potrà attivare le seguenti procedure extragiudiziali di risoluzione delle controversie: - la procedura di conciliazione del Servizio Conciliazione Clienti energia, gestito da Acquirente Unico per conto dell'Autorità. Le modalità di accesso al Servizio, i termini ed il funzionamento della procedura sono consultabili sul sito https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm . Tale procedura è gratuita; - la procedura di Mediazione civile presso gli Organismi di mediazione, iscritti nell'elenco degli Organismi ADR dell'Autorità e presso le Camere di Commercio che abbiano aderito alla Convenzione sottoscritta dall'Autorità con Unioncamere. L'elenco degli Organismi di mediazione iscritti nell'elenco ADR dell'Autorità e delle Camere di Commercio che hanno aderito alla Convenzione, e presso cui è possibile svolgere il tentativo di conciliazione, è consultabile anche sul sito https://www.ubroker.it/energia/conciliazione/ e https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm . Le parti sono tenute al pagamento delle spese di avvio e delle spese di mediazione, secondo quanto previsto nella citata Convenzione. Dette procedure potranno essere attivate previo reclamo al Fornitore/Rivenditore, in seguito alla mancata risposta da parte di quest'ultimo, oppure nel caso in cui il Cliente stesso non ritenga soddisfacente la risposta ricevuta. Il Fornitore/Rivenditore si impegna a partecipare alle procedure sopra citate, valide anche al fine di esperire il tentativo obbligatorio di conciliazione da parte del Cliente finale. Gli Organismi di mediazione e le Camere di Commercio che intendano convocare uBroker al fine di esperire il tentativo di mediazione, potranno utilizzare i seguenti indirizzi: - via Italia, 61 Collegno 10093 (TO) - ubroker@pec.it
12) Informazioni sugli effetti del passaggio al mercato libero Tutti i Clienti sono liberi di scegliere il proprio fornitore di Energia e/o di Gas naturale. Se sei un cliente Gas domestico controlla i requisiti per poter adottare l'offerta riservata ai clienti Vulnerabili: https://ubroker.it/assistenza/informazioni/offerta-servizio-tutela-vulnerabilita-gas/
13) Documenti consegnati oltre alla presente informazioni precontrattuali - Copia Contratto (informazioni tecniche; Condizioni Generali di Contratto; Condizioni Tecniche Economiche; Nota Informativa; Informativa Privacy; Schede Sintetiche)

MODULO DI RECESSO

(PER ESERCITARE IL DIRITTO DI RIPENSAMENTO)

VI_2026

Per i servizi di fornitura uBroker di Energia Elettrica e Gas offerta commerciale *Dinamico Luce Ultra e Dinamico Gas Ultra*

ai sensi dell'art.49, comma 1, lett. h) del Codice del Consumo (da esercitarsi entro 14 giorni solari dalla conclusione del Contratto (se perfezionato a seguito di appuntamento concordato tra incaricato alla vendita e cliente finale); invece se la richiesta di attivazione avviene a seguito di contatto non richiesto, il termine passa da 14 a 30 giorni (in osservanza del D.lgs. 26/2023)).

Il/La sottoscritto/a

Cognome: _____

Nome: _____

Luogo di nascita _____ Data di nascita: __/__/____

(Comune, Provincia, Stato)

CF _____ Tel _____ e-mail _____

Notifica con la presente il recesso dal contratto di fornitura n _____ sottoscritto con la uBroker

S.p.A. in data ____/____/____ per il/i _____ POD/PdR

Modulo da inviare a uBroker: via Italia, 61 10093 Collegno (TO) o assistenza@ubroker.it o ubroker@pec.it

Data: ____/____/____

Il/La richiedente _____

Informativa Privacy ai sensi del Regolamento Europeo GDPR 2016/679

Con la sottoscrizione della presente dichiarazione/istanza il Dichiarante:

- dichiara di essere stato informato, ai sensi del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, che i dati personali forniti attraverso la presente dichiarazione/istanza sono indispensabili per poter procedere alla richiesta e che verranno trattati da uBroker S.p.A., Titolare del trattamento, anche con l'ausilio di strumenti informatici e telematici, unicamente per le finalità dichiarate, nel pieno rispetto delle prescrizioni del Regolamento Europeo. Dichiara di essere stato altresì informato che uBroker S.p.A. potrà comunicare i predetti dati a società controllanti, controllate o collegate, e a soggetti terzi che collaborino (a livello tecnico, amministrativo od organizzativo), comunque sempre all'interno della Comunità Europea, con uBroker S.p.A. nell'espletamento della presente richiesta o nell'esecuzione del contratto di fornitura di energia elettrica e/o gas naturale.

- È a conoscenza di poter esercitare i diritti di cui agli artt. Dal 15 al 22 del Regolamento Europeo, inviando le relative richieste al Titolare del trattamento o scrivendo all'indirizzo: assistenza@ubroker.it

Per visionare l'informativa privacy completa <https://ubroker.it/documentazione/informativa-privacy-gdpr/>

Luogo e Data: _____

Firma e Timbro: _____